जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **१) श्रीम. राजुल राजेश पारेख, २) श्री. राजेश जयंतीलाल पारेख आणि ३) श्री. अंकित राजेश पारेख (भाडेपट्टाकार)** हे याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन केलेल्या आणि फ्लॅटसह जोडलेल्या टेरेस आणि २ कार पार्किंग क्षेत्र (एकत्रितरित्या **परिसर** असा उल्लेख) साठी भाडेपट्टाकार आणि/किंवा जप्तीत आणि ताबेकरू आणि/किंवा अन्यथा चांगले आणि पूरक हक्कदार आहेत.

मी माझ्या अशीलांच्या सूचनेवरून परिसरासाठी भाडेपट्टाकार यांचे नामाधिकार तपासत आणि पडताळणी करीत आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/पक्ष, न्यायिक, न्यायिक अधिकारी, वित्त संस्था, बँक यांना परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये कोणत्याही प्रकारे आक्षेप आणि/किंवा वरील संदर्भात कोणताही इतर दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित खालील नमूद पत्त्यावर पूरक कागदपत्राच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे दावे असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि त्यानंतर तक्रार/आक्षेप ग्राह्य धरले जाणार नाहीत आणि सदर निरर्थक आणि शुन्य समजले जातील आणि परिसराच्या संदर्भामध्ये भाडेपट्टाकार आणि माझ्या अशीलांमधील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

गाव विलेपार्ले (पश्चिम), तालुका विलेपार्ले च्या शहर सर्व्हे क्र. १४७, मोजमापित ८००.९८ चौ.मीटर्स धारक स्वस्तिक को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. च्या इस्टेटमधील मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील १ल्या मजल्यावरील २(दोन) स्टिल्ट कार पार्किंग क्षेत्रासह नॉर्थ साऊथ रोड क्र. ५, जुहु विलेपार्ले डेव्हलपमेंट स्किम, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०००५६ येथे स्थित जॉय एलिगन्स बिल्डिंग, ६८, स्वस्तिक सीएचएसएल च्या ७व्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट क्र. ७०१, मोजमापित १७५० चौ.फूट (चटई क्षेत्र) च्यासह जोडलेला टेरेस ३५० चौ.फूट (चटई क्षेत्र).

दिनांक ३० डिसेंबर, २०२१

कृष्णा तन्ना असोशिएट्स
सही/-
प्रोप्रायटर
वकील आणि सॉलिसिटर (इंग्लंड अ‍ॅण्ड वेल्स)
१०६, विरेश्वर चेंबर्स, सनसिटी सिनेमा समोर,
एम.जी. रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.
ईमेल: krishnatanna@tannaassociates.in,
tannakrishna@gmail.com

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १) श्री. राजेश जयंतीलाल पारेख, २) श्रीम. राजुल राजेश पारेख आणि ३) अभिषेक राजेश पारेख (भाडेपट्टाकार) हे याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन केलेल्या आणि फ्लॅट आणि २ऱ्या मजल्यावरील १ स्टिल्ट पार्किंग क्षेत्र आणि १ मोकळे कार पार्किंग (एकत्रितरित्या **परिसर** असा उल्लेख) साठी भाडेपट्टाकार आणि/किंवा जप्तीत आणि ताबेकरू आणि/किंवा अन्यथा चांगले आणि पूरक हक्कदार आहेत.

मी माझ्या अशीलांच्या सूचनेवरून परिसरासाठी भाडेपट्टाकार यांचे नामाधिकार तपासत आणि पडताळणी करीत आहे.

कोणत्याही व्यक्ती/पक्ष, न्यायिक, न्यायिक अधिकारी, वित्त संस्था, बँक यांना परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये कोणत्याही प्रकारे आक्षेप आणि/किंवा वरील संदर्भात कोणताही इतर दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना लिखित खालील नमूद पत्त्यावर पूरक कागदपत्राच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे दावे असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि त्यानंतर तक्रार/आक्षेप ग्राह्य धरले जाणार नाहीत आणि सदर निरर्थक आणि शुन्य समजले जातील आणि परिसराच्या संदर्भामध्ये भाडेपट्टाकार आणि माझ्या अशीलांमधील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

गाव विलेपार्ले (पश्चिम), तालुका विलेपार्ले च्या शहर सर्व्हे क्र. १४७, मोजमापित ८००.९८ चौ.मीटर्स धारक स्वस्तिक को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. च्या इस्टेटमधील मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील २ऱ्या मजल्यावरील १ स्टिल्ट पार्किंग क्षेत्र आणि १ मोकळे कार पार्किंग क्षेत्रासह नॉर्थ साऊथ रोड क्र. ५, जुहु विलेपार्ले डेव्हलपमेंट स्किम, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०००५६ येथे स्थित जॉय एलिगन्स बिल्डिंग, ६८, स्वस्तिक सीएचएसएल च्या ८व्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट क्र. ८०१, मोजमापित १५९० चौ.फूट (चटई क्षेत्र) च्यासह जोडलेला टेरेस ३५० चौ. फूट (चटई क्षेत्र).

दिनांक ३० डिसेंबर, २०२१

कृष्णा तन्ना असोशिएट्स
सही/-
प्रोप्रायटर
वकील आणि सॉलिसिटर (इंग्लंड अ‍ॅण्ड वेल्स)
१०६, विरेश्वर चेंबर्स, सनसिटी सिनेमा समोर,
एम.जी. रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७.
ईमेल: krishnatanna@tannaassociates.in,
tannakrishna@gmail.com

---

kotak
Kotak Mahindra Bank

मत्तेची ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी-२७, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र, पिन कोड -४०० ०५१.
शाखा कार्यालय : ५ वा मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सी एस टी रोड, कलिना सांताक्रुझ (पू.), मुंबई ४०००९८.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ नियम ८ (५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत, जिच्या सांकेतिक कब्जा कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी **०२.०९.२०२१** रोजी घेतला आहे. जिचे **मे. तृप्ती कॅटरर्स अ‍ॅण्ड डेकोरेटर्स द्वारा त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. अनंत गंगाराम भालेकर, कु. प्रिती अनंत भालेकर, श्री. रोहित अनंत भालेकर आणि राहूल अनंत भालेकर** यांच्याकडून कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड, तारण धनकोकडे **कर्ज खाते क्र. एक्सएमओआरजीएचटी०००५६३३९** अंतर्गत वसूली पर्यंत पुढील प्रयोज्य व्याजासहित ०६.१२.२०२१ रोजी प्रमाणे रु. २,७१,३१,२८८/-(रुपये दोन करोड एकाहत्तर लाख एकतीस हजार दोनशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र) थकबाकी रकमेच्या वसूलीकरिता ''जसे आहे तसे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे जसे आहे'' या तत्त्वावर **०४.०२.२०२२** रोजी, दु.१२.०० ते दु. ०१.०० पर्यंत ५ मिनिटाचे अमर्यादित विस्तारासह रिलिगिअर फिनवेस्ट लिमिटेड (यानंतर आरएफएल नावे संदर्भ) त्यांच्या नावामधील कर्जाच्या अभिहस्तांकनान्वये विकली जाणार आहे. **राखीव किंमत रु. ५,४०,००,०००/-** (रुपये पाच करोड चाळीस लाख मात्र) **आणि इसारा अनामत रक्कम रु. ५४,००,०००/-** (रुपये चोपन्न लाख मात्र) असेल आणि ईअर सह केव्हायसी सादरीकरणाची शेवटची तारिख **०३.०२.२०२२** दु. ३.०० पर्यंत.

मिळकतीचा तपशील: मिळकत क्र. १: मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा मध्ये माहिम विभागाचा जमीन धारक एफ.पी. क्र. १९७ आणि १९८ टीपीएस IV माहिम विभाग आणि सी एस क्र. १६५२ आणि सी एस क्र. १६५४ च्या सर्व ते भाग आणि विभागावर डी.एल. वैद्य रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले उत्तुंग को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या १२ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १२०१, मोजमापित ६२५ चौ.फू. (चटई) क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

मिळकत क्र. २: मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा मध्ये माहिम विभागाचा जमीन धारक एफ.पी. क्र. १९७ आणि १९८ टीपीएस IV माहिम विभाग आणि सी एस क्र. १६५२ आणि सी एस क्र. १६५४ च्या सर्व ते भाग आणि विभागावर डी.एल. वैद्य रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले उत्तुंग को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या १३ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १३०१, मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र ७४४ चौ.फू. समाविष्ट चटई क्षेत्र ६२० चौ.फू. (समाविष्ट टेरेस क्षेत्र ३०० चौ.फू. चटई क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत : कर्जदार आणि सर्वसामान्य नागरिकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, जर सदर लिलाव हा कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंमलबजावणी करतील. जर विक्री अन्वये मत्तेसंबधीत कोणतेही स्पष्टीकरण/गरज असल्यास बोलीदारांनी **श्री. राजेंद्र दाहिया (+९१ ८४४२६४५१५), श्री. पंकज राय (+९१ ७७६८००३५६७, श्री. अनिल साहू (+९१ ७२०८९४३१७६)**, विक्रीच्या तपशिलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया कोटक महिंद्रा बँकेची वेबसाईट म्हणजेच **www.kotak.com** आणि/किंवा **https://kotakbank.in** येथे पुरविलेल्या: **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

स्थळ : मुंबई, दिनांक : २९.१२.२०२१ **प्राधिकृत अधिकारी: कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड**

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

श्री राधे मेटलिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या धनकोंच्या माहितीकरीता

	संबंधित तपशील	
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**श्री राधे मेटलिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२७.१२.२०१०
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित /नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक-मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर / लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु२७३१०एमएच२०१०पीटीसी२११४४०
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	नोंदणीकृत कार्यालय: ५१२, आशिर्वाद इमारत, ६४/ई, अहमदाबाद स्ट्रीट, कॅर्नाक बंदर, मस्जिद बंदर पूर्व मुंबई मुंबई शहर एमएच ४००००९ आयएन
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	२४.१२.२०२१ (कंपनी याचिका क्र. सीपी(आयबी) क्र.२९२/ एनसीएलटी/एमबी-आयव्ही/२०२१ मधील सन्माननिय न्यायनिर्णित प्राधिकरण, मुंबई बेंच IV द्वारे मंजूर आदेश २९.१२.२०२१ रोजी प्राप्त)
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	२२ जून २०२२
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या प्राधिकृत प्रतिनिधीचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	नाव: प्रभाकर कुमार नोंद क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००७७४/ २०१८-२०१९/१२३७३
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	पत्ता: ई-१८, तळ मजला, गुरु नानक पुरा, जनकपुरी, नवी दिल्ली, ११००५८ ईमेल: - prabhakar_acs@rediffmail.com
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	१८ए, ३रा मजला, ५४, ढोलकावाला इमारत, जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ ईमेल: - cirp.srmpl@gmail.com
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	१२ जाने २०२२ (सन्माननिय न्यायनिर्णित प्राधिकरण यांच्याकडुन २९ डिसें २०२१ रोजी आदेश प्राप्त, म्हणून आदेशाच्या पावतीपासून मोजलेले १४ दिवस)
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	लागू नाही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	लागू नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत :	संबंधीत प्रपत्र यावर उपलब्ध ईमेल: - https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई (कोर्ट IV) यांनी **२४.१२.२०२१** रोजीस **श्री राधे मेटलिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड**चे निगमिय नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले आहेत.

श्री राधे मेटलिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे बाब १० समोरील पत्त्यावर **१२ जाने, २०२२** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिश:, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत.

नोंद क्र. १२ समोर सूचिबद्ध वर्गातील एखादा वित्तीय धनको त्यांच्या पसंतीचे प्राधिकृत प्रतिनिधी फॉर्म सीए. एन.ए.मधील वर्गाचे (वर्ग दर्शवणे) प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबद्ध तीन नादारी व्यावसायिकांमधून निवडू शकतो.

दाव्यांचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर करणे म्हणजे दंडास आमंत्रण देणे ठरेल.

अंतरिम निर्णय व्यावसायिक
यांचे नाव आणि स्वाक्षरी:
प्रभाकर कुमार

दिनांक: ३०.१२.२०२१
ठिकाण: नवी दिल्ली

जाहीर सूचना

एक श्री. शरद हरी छत्रे (यानंतर ''सदर मालक'' असा संदर्भित), हे तेजपाल स्कीम रोड क्र. ५, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७ येथे स्थित पार्ले स्मृती को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या तळ मजल्यावर फ्लॅट क्र. १, मोजमापित ५५० चौरस फीट बिल्टअप क्षेत्र (यानंतर ''सदर फ्लॅट'' असा संदर्भित), असलेले परिसराच्या निर्विवाद ताबेदार आणि कब्जेदार असून ते पूर्णत: आणि पूरक हक्कदार आहेत आणि सोसायटीचे सभासद म्हणून सोसायटीच्या भांडवलामधील विभिन्न क्र. ०१ ते ०५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ शेअर्स (यानंतर ''सदर शेअर्स'' असा संदर्भित) करिता त्याला शेअर प्रमाणपत्र क्र. १ जारी केली आहे. माझे अशील यांनी मला याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे नमूद सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्सच्या नामाधिकार तपासण्याचे सूचित केले आहे.

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर फ्लॅट आणि/किंवा सदर शेअर्सच्या संदर्भात कोणत्याही भागासंबंधीत कोणताही हक्क, नामाधिकार, किंवा हितसंबंध जसे की विक्री, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वसत, निर्वाह, सुविधाधिकार किंवा अन्य काही असल्यास तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांच्या कार्यालय येथे **१०२, अथर्व पॅलेस, मानस पॅलेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्रार्थना समाज रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७** येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास तसे हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध त्यागित मानले जातील.

वरील उल्लेखित फ्लॅटची विवरण

प्लॉट क्र. ९, सीटीएस क्र. ४५६, ४५६/१ ते ७, तेजपाल स्कीम रोड क्र. ५, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७ येथे स्थित पार्ले स्मृती को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या तळ मजल्यावर फ्लॅट क्र. १, मोजमापित ५५० चौरस फीट बिल्टअप क्षेत्र.

सही/-
टी.एस. पटवर्धन
वकील

दिनांक: ३०.१२.२०२१
ठिकाण: मुंबई

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणामध्ये मुंबई खंडपीठ, न्यायालय - २
कंपनी योजना याचिका क्र. (सीएए)/१४९/२०२१
कंपनी योजना अर्ज क्र. (सीएए) क्र. ११०७/एमबी/२०२० मध्ये

कंपनी कायदा, २०१३ च्या प्रकरणी
आणि
प्रकरणामध्ये :

कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद २३० ते २३२ व अनुच्छेद ५२ सहवाचन अनुच्छेद ६६ च्या प्रकरणी
आणि
प्रकरणामध्ये :

किंबर्ली - क्लार्क इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड त्यांचे सीआयएन : U74999PN1994PTC081290 (हस्तांतरक कंपनी) व किंबर्ली - क्लार्क हायजीन प्रोडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड त्यांचा सीआयएन : U21015MH1995PTC093191 (हस्तांतरिती कंपनी) व त्यांचे संबंधित भागधारकांदरम्यान विलिनीकरण तसेच कॅपिटल रिझर्व्हज्/ सीक्युरिटीज् प्रीमियम अकाऊंटचा वापर/तडजोडीकरिता अनुच्छेद २३० ते २३२ व अनुच्छेद ५२ सहवाचन अनुच्छेद ६६ अंतर्गत व्यवस्थेच्या योजनेच्या प्रकरणी

किम्बर्ली-क्लार्क हायजीन प्रोडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड)
कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतूदी अंतर्गत स्थापित)
कंपनी व त्यांचा सीआयएन : U21015MH1995PTC093191)
व त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता बिल्डींग क्र. ए-१, प्लॉट क्र.)
पी-५, गाव खाळुंब्रे , चाकण एमआयडीसी - फेज२, तालूका खेड,) ..... याचिकाकर्ती कंपनी २/
पुणे ४१० ५०१, महाराष्ट्र.) हस्तांतरिती कंपनी

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

किंबर्ली - क्लार्क इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''**याचिकाकर्ती कंपनी १/ हस्तांतरक कंपनी**'') व किंबर्ली - क्लार्क हायजीन प्रोडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (''**याचिकाकर्ती कंपनी क्र. २/ हस्तांतरिती कंपनी**'') (''एकत्रितरित्या **याचिकाकर्ती कंपनीज** म्हणून संदर्भित'') (''**योजना**'') व त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्या दरम्यान कॅपिटल रिझर्व्हज्/सीक्युरिटीज् प्रीमियम अकाऊंटचा वापर/तडजोडीकरिता व एकत्रित करण्याकरिता व्यवस्थेच्या योजनेच्या मंजूरी मिळवण्याकरिता कंपनी कायदा, २०१३ च्या अन्य लागू तरतूद व अनुच्छेद २३० ते २३२ व अनुच्छेद ५२ सहवाचन अनुच्छेद ६६ अंतर्गत याचिका (''**याचिका**'') याचिकाकर्ती कंपनी द्वारे संयुक्तरित्या दि. १ सप्टेंबर, २०२१ रोजी सादर करण्यात आली होती व सदर दि. ३० नोव्हेंबर, २०२१ च्या आदेशांद्वारे दाखल करण्यात आले होते (''**सदर आदेश**'').

सदर आदेशांद्वारे सदर याचिका राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (''**एनसीएलटी**'' **वा** ''**न्यायाधिकरण**'') यांच्या मुंबई खंडपीठाच्या समक्ष दि. २७ जानेवारी, २०२२ रोजी सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

याचिकेच्या संबंधात कोणीही व्यक्ती पाठिंबा देण्यास वा आक्षेप घेण्यास इच्छुक असल्यास त्यांनी सदर एनसीएलटी यांना पाठवावे व/वा मे. वेरिटास लीगल, याचिकाकर्ती कंपनीचे वकील यांना खालील निर्देशित पत्त्यावर पाठवावे, त्यांच्याद्वारे वा त्यांचे वकील यांच्याद्वारे स्वाक्षरी करून त्यांनी आपल्या उद्देशाची सूचना तसेच त्यांचे नाव व पत्ता एनसीएलटी यांना व/वा मे. वेरिटास लीगल यांना याचिकेच्या सुनावणीच्या निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन कार्यालयीन दिवस अगोदरपर्यंत पाठवावी. सदर याचिकेच्या संबंधात याचिकेच्या आक्षेपांच्या संबंधात प्रतिज्ञापत्र यांची प्रत वा सदर आक्षेपांचे प्रमाणपत्र सादर करावे.

कोणाही व्यक्तीस याचिकेची प्रत हवी असल्यास त्याकरिता सुसज्ज केलेल्या विनामूल्य प्रदानावर ती वितरीत केली जाईल.

सही/-
सौ. तुलिका जेसरानी
याचिकाकर्ती कंपनी क्र. २ चे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ते

दि. ३० डिसेंबर, २०२१
ठिकाण : मुंबई, महाराष्ट्र

पत्ता :
फोर्ब्स बिल्डींग, वेरिटास लीगल,
१ ला व ३ रा मजला, चरणजीत राय मार्ग,
आझाद मैदान, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ००१.

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF SHIMITA TRADING PRIVATE LIMITED

	RELEVANT PARTICULARS	
1	Name Of Corporate Debtor	**SHIMITA TRADING PRIVATE LIMITED**
2	Date of Incorporation of Corporate Debtor	15th Feb. 2010
3	Authority Under Which Corporate Debtor Is Incorporated / Registered	RoC-Mumbai
4	Corporate Identity No. / Ltd Liability Identification No. Of Corporate Debtor	**U74900MH2010PTC200074**
5	Address Of The Registered Office And Principal Office (If Any) Of Corporate Debtor	Room No.1-2, Kapadia Chambers 51, Bharuch Street, Masjid Bunder (E) Mumbai MH 400009 IN
6	Insolvency Commencement Date In Respect Of Corporate Debtor	Date of order 10th December 2021, Order received from advocate via email on 28th December 2021
7	Estimated Date Of Closure Of Insolvency Resolution Process	26th June 2022 (180 Days From the date of receipt of Order)
8	Name And Registration Number Of The Insolvency Professional Acting As Interim Resolution Professional	Name:- Mr. Navin Khandelwal REG. NO.:- IBBI/IPA-001/IP-P00703/2017-2018/11301
9	Address And E-Mail Of The Interim Resolution Professional, As Registered With The Board	Address:- 206, Navneet Plaza 5/2 Old Palasia, Indore- 452018 Email:- navink25@yahoo.com
10	Address And E-Mail To Be Used For Correspondence With The Interim Resolution Professional	Address:- 206, Navneet plaza 5/2 Old Palasia, Indore- 452018 Email:- cirpshimita@gmail.com
11	Last Date For Submission Of Claims	11th January 2022 (14 days from the date of order received by IRP)
12	Classes Of Creditors, If Any, Under Clause (B) Of Sub-Section (6a) Of Section 21, Ascertained By The Interim Resolution Professional	Not Applicable as per information available with IRP till date
13	Names Of Insolvency Professionals Identified To Act As Authorised Representative Of Creditors In A Class (Three Names For Each Class)	Not Applicable
14	A. Relevant Forms And B. Details Of Authorized Representative Are Available	(A) Web Link : https://ibbi.gov.in/home/downloads or Physical address: As per point 10 (b) Not applicable as per information available with IRP till date

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Mumbai Bench has ordered the commencement of corporate insolvency resolution process of M/s Shimita Trading Private Limited on 10th December 2021.

The creditors of M/s Shimita Trading Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 11th January 2022 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry no. 10.

The Financial Creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

The claim may be submitted in their specified forms-
Form B – Operational Creditor (other than workmen/employee):
Form C – Financial Creditor, Form CA –Financial Creditor in A class ,
Form D – workmen/employee, Form E- Authorized Representative of workmen/employee & Form F – other creditors.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Navin Khandelwal
Interim Resolution Professional
IBBI/IPA-001/IP-P00703/2017-18/11301 Place: Indore
In The Matter of Shimita Trading Private Limited Date : 30-12-2021

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे कळवण्यात येते की, माझे अशिल श्री. रविंद्र रामचंद्र शिंदे द्वारे सूचनेंतर्गत मी याद्वारे खालीलप्रमाणे हे प्रकाशन देत आहे:

श्री. रविंद्र रामचंद्र शिंदे आणि सौ. नीता रविंद्र शिंदे हे येथील खालील नमूद स्थावर मिळकतीचे सह-मालक आहेत:

एम.एच.बी कॉलनीजवळ, न्यू लिंक रोड, डॉन बॉस्को स्कूलजवळ, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०० ०९१ येथे स्थित श्री टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड फ्लॅट क्र.७०२, मोजमापीत ५२० चौ.फु. चटई क्षेत्र धारक निवासी परिसर.

सौ. नीता रविंद्र शिंदे यांचे ०४/१२/२०१४ रोजी निधन झाले असून त्यांच्या पश्च्यात त्यांचे पती श्री. रविंद्र रामचंद्र शिंदे आणि मुलगी-कुमारी सिद्धी रविंद्र शिंदे हे वरील मिळकतीमधील त्यांच्या शेअरच्या उत्तराधिकाराकरिता एकमेव वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत.

सौ. नीता रविंद्र शिंदे यांच्या निधनानंतर वरील सदर वारसदार हे वरील उल्लेखित मिळकतीचे सह-मालक झाले. वरीलसदर परिस्थितीत पाहता, कोणतीही व्यक्ती ज्यांना वरीलसदर मिळकतीमध्ये हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध शेअर किंवा दावा किंवा कोनताही भार जसे की विक्री, भाडेपट्टा, प्रभार, इच्छापत्र, भेट, अदलाबदल, धारणाधिकार किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे निम्नस्वाक्षरीकारांना परिणामी संबंधित दस्तावेजांसह या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५(पंधरा) दिवसांत त्यांचे आक्षेप दाखल करावेत. वरीलसदर कालावधीत जर कोणाचेही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, वरीलसदर मिळकतीच्या संदर्भात दावे जर असल्यास ते सर्व त्यागीत मानले जातील.

दिनांक: २८ डिसेंबर, २०२१
सही/-
वकी. राजकुमार एम चंदनशिवे
भागीदार समर्थ असोशिएट्स
१०१/ए, श्री टॉवर, लिंक व्ह्यु
हॉटेलच्यावर, डॉन बॉस्को हाय
स्कूलजवळ, न्यू लिंक रोड,
बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२

Bank of India

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच

बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, पहिला मजला, २८, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (प.),
अंधेरी पश्चिम रेल्वे स्टेशन जवळ, मुंबई- ४०० ०५८. दूर. - २६२१०४०६/०७,
ईमेल : asset.mnz@bankofindia.co.in

प्रपत्र क्र. ३
(विनियमन-१५(१)(ए))/१६(३) पहा)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३

खटला क्र. : ओए/५२४/२०२०

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रकिया)नियमावली, १९९३ च्या नियम ५ च्या पोट-नियम (२ए) **सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोटकलम ४ अन्वये समन्स**

नि. क्र. : १२

बँक ऑफ इंडिया
विरुध्द
मे. वेदांत कॉर्पोरेशन

प्रति,

(१) मे. वेदांत कॉर्पोरेशन
२२० अशोक नगर, ए२, २रा मजला, उत्सव हॉटेलच्या वर, कल्याण रोड, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१३०२

(२) सुनिल ओमप्रकाश श्रॉफ
बी/२, मोहन रेसिडेन्सी, श्री कॉम्प्लेक्स समोर, आधारवाडी रोड, कल्याण पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१३०१

(३) ओमप्रकाश रामबल्लभ श्रॉफ
बी/२, मोहन रेसिडेन्सी, श्री कॉम्प्लेक्स समोर, आधारवाडी रोड, कल्याण पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१३०१

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/५२४/२०२० नामदार पीठासिन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर **२९/०८/२०२०** रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३१७९३८६९/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह **अर्ज**).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी **विक्री रक्कम** अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या **खात्यामध्ये** जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **०३/०३/२०२२ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक ०३/१२/२०२१ रोजी दिले.

समन्स जारी करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याची सही

टीप: प्रयोज्य नाही ते काढून टाकावे

SINCE 1917

एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.

वसुली विभाग : बिमल अपार्टमेंट, तळमजला, एच. एफ. सोसायटी रोड, जोगेश्वरी (पू.), मुंबई-४०० ०६०
दू. क्र. : ०२२-२८३४९६१६/२८३७६८१६/२८२०३६०३
समुह कार्यालय : दुकान क्र. २, सुर्य भवन, फर्ग्युसन कॉलेज रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११ ००५.
दूर: ०२०-६६०२१५४८/९

लिलाव विक्री सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२)/८(६) अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून त्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मत्ता/मिळकतींच्या **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर''** आणि **''जसे आहे जे आहे तत्त्वावर''** विक्रीसाठी मोहोरबंद निविदा मागविल्या आहेत. खालील नमूद अटींवर निम्नस्वाक्षरीकारांनी उशिरात उशिरा ०९.०२.२०२२ रोजीच्या सायं. ५.०० पूर्वी मोहोरबंद लिफाफ्यातून प्रस्ताव निमंत्रित केले आहेत. लिलाव १०.०२.२०२२ रोजी सकाळी स. ११.०० वा. घेण्यात येईल.

कर्जदार/हमीदाराचे नाव	गहाण मिळकतीचे वर्णन	३०.११.२०२१ रोजीसची एकूण थकबाकी सह व्याजाचे पुढील सांपार्श्विक दर	राखीव किंमत	इअर	निरीक्षणाची तारीख व वेळ
		रक्कम लाखात			
१. श्री. मंगेश भागवत अदलिंग २. सौ. जानकी भागवत अदलिंग ३. सौ. छाया मंगेश अदलिंग	सौ. जानकी भागवत अदलिंग यांच्या मालकीचे गाव हडपसर, (विठ्ठल नगर-सातववाडी) येथे स्थित असलेली मोठी जमीन धारक सर्व्हे क्र. २२३, हिस्सा क्र. ५ए/२/१/१/२ चा उर्वरीत भाग जमीन मोजमापित अंदाजे ८१.८८ चौ.मीटर्स (म्हणजेच ८७९ चौ.फू.) च्या प्लॉट वरील बांधकाम ज्याचे मोजमापित क्षेत्र ९५ चौ.मीटर आहेत.	७७.१२	३५.००	३.५०	०७.०१.२०२२ आणि १५.०१.२०२२ स. ११:०० ते दु. ०१:०० दरम्यान

१. निविदा/प्रस्ताव प्रपत्र हे ''एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.'' च्या नावे काढलेल्या डीडी/पे ऑर्डरच्या स्वरूपात रु. २,०००/- चे विनापरतावा निविदा शुल्क प्रदान करून वरील समुह कार्यालयाच्या पत्त्यावर ३१.१२.२०२१ ते ०९.०२.२०२२ पर्यंत सायं. ५.०० पर्यंत उपलब्ध होतील.
२. लिलाव १०.०२.२०२२ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० दरम्यान समुह कार्यालय, दुकान क्र. २, सुर्या भवन, फर्ग्युसन कॉलेज रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११ ००५ येथे एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि., च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे करण्यात येईल. इच्छुक खरेदीदार वरील नमुद तारीख आणि वेळी मिळकतीचे निरीक्षण करू शकतात.
३. प्रस्ताव बँकेच्या विहित प्रपत्रात वेगळ्या मोहोरबंद लिफाफ्यात असणे आणि ०९.०२.२०२२ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी पुणे समुह कार्यालयात इसारा अनामत रकमेसाठी डीमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर सह प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की ०९.०२.२०२२ रोजी सायं. ५.०० नंतर कोणतेही प्रस्ताव विचारात घेतले जाणार नाहीत.
४. अर्हताकारी/अटी युक्त प्रस्ताव आणि/किंवा इसारा अनामत रकमेशिवाय प्रस्ताव तसेच एजंट/त्रयस्थ पक्षकारांकडील प्रस्ताव विचारात घेतले जाणार नाहीत कारण आम्ही लिलावात व्यवहार करण्यासाठी कोणत्याही एजंटची नियुक्ती केलेली नाही. वरील सदर मिळकती या राखीव किंमतीच्या खालील विकल्या जाणार नाहीत. प्रस्तावदारांना लिलाव विक्रीच्या वेळी त्यांचे प्रस्ताव वाढविण्याची संधी देण्यात येईल.
५. कर्जदार/हमीदार, मिळकतीचे त्यांची इच्छा असल्यास योग्यतो चांगली प्रस्ताव देऊ शकतात.
६. यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या दिवशी त्वरित बोली रकमेच्या २५% आणि उर्वरित ७५% रक्कम ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विक्रीची निश्चिती कळविल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास खरेदीदाराने जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल.
७. सदर मिळकत ही ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' काटेकोरपणे विकण्यात येईल आणि इच्छुक बोलीदारांनी मिळकतीच्या विरोधात उपार्जित कोणतेही अन्य दावे किंवा कोणताही दावा, प्रभार, कर, लेव्हीज्, थकबाकी आणि/किंवा इतर कोणतेही दायित्व च्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करु शकतात आणि अशी कोणतीही दायित्त्वे आढळल्यास ती यशस्वी बोलीदाराने भरायची आहेत.
८. वरील नमूद गहाण मिळकतीचा कब्जा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आहे, जे वरील अनुपालन केल्यावर यशस्वी बोलीदारांना शांततापूर्ण कब्जा सोपवतील.
९. त्यांच्या नावे मिळकत हस्तांतरित करण्यासाठी येणार/सर्व खर्च आणि वैधानिक थकबाकी काही असल्यास यशस्वी खरेदीदाराने भरायची आहे.
१०. बँक/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव नाकारण किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे.
संपर्क व्यक्ती : १) श्री. दीपक राव - ९४२२३२०२३२ आणि २) श्री. योगेश देसाई - ९०९६९००२५२

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार आणि सर्व इतर संबंधित पक्षकारांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी कर्ज खाते बंद करण्यासाठी सावधान करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव करण्यात येईल आणि उर्वरित काही असल्यास तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.

दिनांक : ३०.१२.२०२१
ठिकाण: पुणे

SBFC

एसबीएफसी फायनान्स प्राइवेट लिमिटेड
(पुर्वीची स्मॉल बिझनेस फिनक्रेडीट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड)
नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट नं. 103, पहिला मजला, सी आणि बी चौक, संगम कॉम्प्लेक्स, गांव चकाला,
अंधेरी - कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400059.

मागणी सुचना

ज्याअर्थी, खाली नमूद कर्जदार / सह-कर्जदारांनी दिवाण हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (''डीएचएफएल'') यांचेकडून वित्तसाहाय्य घेतेले होते. दि. 14 जून, 2019 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये डीएचएफएल यांनी वित्तीय मत्ता आणि इतर अधिकार सिक्युरिटायझेशन ट्रस्ट च्या नावे हस्तांतरित व अभिहस्तांकित केले आहेत. त्यानंतर, सिक्युरिटायझेशन ट्रस्टने अंतर्निहित अनामर्तीवरील कारवाईसह अशा प्रकारची सर्व कारवाई करण्यासाठी एसबीएफसी फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड ची नियुक्ती केली. आम्ही याव्दारे सूचित करत आहोत की वित्तसाहाय्य प्राप्त करुनही कर्जदार / गहाणकारांनी नियोजित तारखांनुसार व्याज व मुद्दल रकमेच्या परतफेडीमध्ये विविध प्रकारे कसूर केलेली आहे. भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार सदर खाते खाली नमूद दिनांकांना अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आले असून त्यानंतर प्राधिकृत अधिका-यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''सर्फेसी अधिनियम'') अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणा-या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद संबंधित दिनांकांना मागणी सूचना पाठविल्या ज्यात पुढील कर्जदार / गहाणकारांना सूचतेत नमूद रकमेची तीवरील करारातील दाराने पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. सह सदर सूचना प्रापत होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर पाठविलेल्या सूचना तशाच परत आलेल्या असून त्यामुळे आता जाहीर सुचनेव्दारे त्यांना करण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव / पत्ता आणि ट्रस्टचे नाव	सुचनेची तारीख आणि एनपीए	ऋण आणि थकबाकी रक्कम	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन
1. पिनाकिन नटवरलाल सेजपाल, **2. नीलम पिनाकिन सेजपाल,** ए-3 / 701, स्वास्तिक पालमस्, आजाद नगर ,धर्मचा पाडा, घोडबंदर रोड, ठाणे , ठाणे, महाराष्ट्र - 400607. **ट्रस्टचे नाव** : एसबीएफसी एलएपी ट्रस्ट जुन 2019	**नोटीस दिनांक** : 14 ऑक्टोबर 2021 **एनपीए दिनांक** : 30 ऑगस्ट 2021	ऋण खाते क्र. 01300009141DH (Pr00679789) ऋण रक्कम : रु. 3340450/- (रुपये तेहतीस लाख चाळीस हजार चारशे पन्नास फक्त) थकबाकी रक्कम : रु. 3041606/- (रुपये तीस लाख एक्केचाळीस हजार सहाशे सहा फक्त) 7 ऑक्टोबर 2021 रोजी	संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा फ्लॅट नं. 004 क्षेत्रफळ 293 चौ.फुट कार्पेट एरिया ज्यातून 50% वाटा हस्तांतरित करणारे क्षेत्र म्हणजेच 147 चौ. फुट कार्पेट एरिया, स्वास्तिक पालमस् को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमी च्या तळ मजल्यावर, जमीन सर्वे नं. 131/4, 134/2, 5,3, 135/1, 2,4,5,6,7, 136/16A, 17,13 गाव कोलशेट ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत आहे.
1. शंभुनाथ मुलचंद, 2. रीना देवी, शॉप नं. 1-बी, मेहता पटेल बी शॉप्पींग सेंटर सीएचएसएल., मोदी पटेल रोड, स्टेशन रोड, भयंदर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र - 401107. **ट्रस्टचे नाव** : एसबीएफसी एलएपी ट्रस्ट जुन 2019	**नोटीस दिनांक** : 14 ऑक्टोबर 2021 **एनपीए दिनांक** : 30 ऑगस्ट 2021	ऋण खाते क्र. 05000035361DH (Pr00683164) ऋण रक्कम : रु. 1041056/- (रुपये दहा लाख एक्केचाळीस हजार छप्पन फक्त) थकबाकी रक्कम : रु. 1019981/- (रुपये दहा लाख एकोणवीस हजार नऊशे एक्याऐंशी फक्त) 7 ऑक्टोबर 2021 रोजी	संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा फ्लॅट नं. जी-2 / ए तळ मजला, बिल्ट अप एरिया 18.58 चौ.मीटर, '' आनंद विला को.ऑप.हाउ. सोसा. लिमी., या नावाने सोसायटी, कस्तुरी पार्ट, नवघर रोड, भयंदर (पूर्व), जमीनीचा भाग जुना सर्वे नं. 174, नविन सर्वे नं. 45, हिस्सा नं. 10, भायंदरच्या खारी या महसुली गावात वसलेले आहे.

वर नमूद परिस्थितीमध्ये याव्दारे कर्जदार, सह-कर्जदार यांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वर नमूद थकबाकीचा पुढील व्याज आणि लागू शुल्कांसह भरणा करावा, तसे न केल्यास सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांची मुदत संपल्यावर अनामत मत्तांविरुध्द पुढील पावले उचलण्यात येतील ज्यात सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) आणि त्याअंतर्गत लागू नियमांतर्गत कर्जदार व गहाणकारांच्या अनामत मत्तांचा ताबा घेण्याचाही समावेश असेल.

कृपया लक्षात घ्यावे की सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(13) अंतर्गत कोणत्याही कर्जदारास सुरक्षित धनकोच्या लेखी पूर्व - संमतीविना सदर सूचनेत नमूद अनामत मत्तेपैकी कुठल्याही मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करता येणार नाही.

सही / -
अधिकृत अधिकारी
एसबीएफसी फायनान्स प्राइवेट लिमिटेड

दिनांक : 30 डिसेंबर 2021
ठिकाण : ठाणे