

याचकाकता क खिलाफ एक स्पट

क रूप में हाथरस को चीज कर रहा बढ़ावा देन और देश में आतंक फैलान छड़छाड़ का जो सकता है। व्यू

कम्पन ने नहीं बताया खाते में कहां से आए 45 हजार रुपये

राज्य सरकार ने यह भी कहा कि याचिकाकर्ता सितंबर-अक्टूबर 2020 में अपने खाते में किए गए 45000 रुपये नकदी जमा के स्रोत के बारे में जानकारी देने में असमर्थ रहा है। कहा गया है कि कथित तौर पर पीएफआई सदस्यों द्वारा आतंकवादी कृत्यों को अंजाम देने की साजिश को आगे बढ़ाने के लिए यह रकम दी गई थी।

कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड

2रा तल, एकात्म नं. 4, नॉर्थ वेस्ट एवेन्यू रोड, सेक्टर 4 क्लब रोड, पंजाबी बाग, नई दिल्ली-110026

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधानों के साथ पठित प्रतिभूति ब्याज अधिनियम 2002 ("सरफेसी एक्ट") की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रवर्तन के तहत अचल परिसंपत्तियों को बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। आम जनता एवं विशेषकर ऋणकर्ताओं एवं गारंटियों को एतद्वारा यह सूचना दी जाती है कि कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड (प्रत्याभूत ऋणदाता/केएमबीएल) के पास रेहन/प्रभारित निम्नलिखित अचल संपत्तियां, जिसका सार्वजनिक कब्जा केएमबीएल के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 25.05.2022 को ले लिया गया है, और इसे प्रीमियर मेटकास्ट प्रा. लि. एवं अन्य तथा इसके गारंटर ने 06.09.2022 तक केएमबीएल को बकाया राशि 9,16,38,004.81/- रु. (नौ करोड़ सोलह लाख अठतीस हजार चार रुपये और इकसवीं पैसे मात्र) की राशि एवं 07.09.2022 से अनुबंधात्मक दर पर अंतिम ब्याज अंतिम भुगतान तक एवं अन्य सभी आकस्मिक लागतें, प्रभार एवं खर्चों के साथ इक्वटी राशि की वसूली हेतु 10.10.2022 को अग्रगणित की जाने वाली ई-नीलामी के द्वारा "जैसे है जहाँ है" "जैसे है जो है" एवं "जो कुछ भी वहाँ है" के आधार पर बेचा जाएगा।

आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा, संपत्ति की जानकारी और नीलामी को लिखित निम्न निर्दिष्टानुसार है:-

प्लॉट सं.	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित कीमत	ईएमडी	व्यवहार
1 (भूमि)	जैनपुर औद्योगिक क्षेत्र, परगना तहसील अकबरपुर बिला कानपुर देहात, उत्तर प्रदेश में 8886.10 वर्ग मीटर पार के क्षेत्र वाला प्लॉट सं. जीएच-3 एवं जीएच-4 धाक गैर कृषि वाली अचल संपत्ति के सभी वर्गीय भाग, उस पर मौजूद भवन एवं संरचनाओं के साथ, जिन्हें उस पर संबंधित रेहन की शिथि से/के बाद में किसी भी समय सुचित/निर्मित किया जा सकता है तथा उस पर सभी एडवॉकेशन एवं सभी फिक्स्चर्स एवं फर्नीचर तथा भूमि के संलग्न प्लॉट एवं गरीबों की भूमि में संलग्न स्थाई रूप से जुड़ा कुछ भी, वर्तमान एवं भवित्तीय दोनों के साथ। सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: निजी भूमि, पश्चिम: प्लॉट सं.-जीएच-2, उत्तर: 30 मीटर चौड़ी सड़क सं 1, दक्षिण: प्लॉट सं. एफ-3, रेहनकर्ता का नाम: प्रीमियर मेटकास्ट प्रा. लि.	6,17,11,000/-रु.	61,71,700/-रु.	ज्ञात नहीं

स्थल पर निरीक्षण: सार्वजनिक कब्जा
 ईएमडी को जमा करने तथा बोली दस्तावेजों को अपलोड करने को अंतिम तिथि-07-10-2022 को अप. 4:00 बजे तक <https://kotakbank.auctiontiger.net> पर ई-नीलामी की तिथि एवं समय-10-10-2022 को पूर्वा. 11 बजे से अप. 12:00 बजे के मध्य।
 नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 5 मिनट बढ़ जाएगा यदि बोली ई-नीलामी के अंतिम 5 मिनट में की जाती है तो
 बोली बद्धि राशि: 10,00,000/-रु. (केवल दस लाख रुपये) या इसके गुणक में।

बेहतर ज्ञान एवं जानकारी के अनुसार, कोटक महिन्द्रा किसी अन्य व्यवहार या नीलामी हेतु रखी गई संपत्ति से संबंधित वैधानिक बकाया, संपत्ति बकाया, भूमि राजस्व या किसी अन्य प्रकार के बकाया के प्रति कोई राशि बकाया नहीं है। सभी वैधानिक देय जैसे संपत्ति कर, भूमि राजस्व बकाया, नाम कर प्रभार/देय, बिजली बकाया इत्यादि का पता लगाना एवं भुगतान बोलीदार/प्रत्याभूत खरीददार(रों) द्वारा किया जाएगा। उपरोक्त निम्नलिखित प्रत्याभूत अतिरिक्त के संबंध में विवरण अधोदस्ताखरी के पास उपलब्ध बेहतर ज्ञानकारी एवं सिक्रेट के अनुसार बताई गई है, जो, हालांकि कथित विवरणों में किसी चूक, गलत तथा या त्रुटि के लिये जिम्मेदार नहीं होगा।

महत्वपूर्ण नियम एवं शर्तें:

- बिक्री की नियम एवं शर्तें वेबसाइट/पोर्टल <https://kotakbank.auctiontiger.net> एवं <https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html> पर उपलब्ध हैं।
- नीलामी प्रत्येक 5 मिनट अर्थात् के असंगत विस्तार के साथ 10-10-2022 को पूर्वा. 11:00 बजे से दोप. 12:00 बजे तक वेबसाइट <https://kotakbank.auctiontiger.net> द्वारा ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक बोली' द्वारा संचालित की जाएगी। नीलामी में रखी गई संपत्ति सार्वजनिक कब्जा के अधीन है।
- मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड-ऑफिस टाइगर बौ-704, जल स्ट्रीट-II, सामने औरिगेंट क्लब निकट गुजरात कॉलेज, एलिस बिज, अहमदाबाद-380006 गुजरात (भारत), दूरभाष सं: 79-68136837/880 842, रम नम्-80000232647 & 9978591888 एवं ई-मेल आईडी ramprasad@auctiontiger.net पर
- इच्छुक बोलीदाता कोटक बैंक वेबसाइट <https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html> पर नीलामी विवरणों हेतु मिलें।
- नीलामी बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तें हेतु बोलीदाता को यह सलाह दी जाती है कि वह पोर्टल <https://kotakbank.auctiontiger.net> को ध्यानपूर्वक देखें तथा कथित नियम एवं शर्तें उन बोलीदाताओं के लिए साध्य होंगी जो बोली प्रक्रिया में भाग लेंगे। इसके अतिरिक्त बोली 07/10/2022 को अथवा उससे पहले पोर्टल <https://kotakbank.auctiontiger.net> पर ऑनलाइन केवाईसी दस्तावेजों संचित धरो. जाएंगे एवं जमा करे जाएंगे तथा इसकी प्रति singh.prabhjit@kotak.com एवं Chitresh.banan@Kotak.com पर मेल द्वारा भेजी जाएगी।
- प्रत्याभूत बोलीदाता उपरोक्त निम्नलिखित संपर्क नम्बरों पर मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड (ऑफिस टाइगर) से ऑनलाइन प्रश्नोत्तर प्राप्त कर सकते हैं।
- जमा धरोहर राशि (ईएमडी) 07/10/2022 को अप. 4:00 बजे तक अथवा उससे पहले आस्टीजीएस/एनएफटी/फंड ट्रान्सफर द्वारा जमा सं.-8411307138, कोटक महिन्द्रा बैंक लि. खाता ई-नीलामी, मलाइ (ईस्ट) शहरा मुम्बई, अकाउंट नम्बर: अकाउंट नम्बर कोड KKBK00000646, को बैंड को लागू। कोई भी बोली जो बिना ईएमडी के जमा कराई जाएगी वह स्वतः ही रद्द हो जाएगी। प्रस्तावित बोलीदाता द्वारा जमा ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं अर्जित होगा।
- जमा कराई जाने वाली कीमत बोली आरक्षित कीमत के समकक्ष अथवा अधिक होनी चाहिए तथा बोली प्रक्रिया के दौरान, बोलीदार/जिन्होंने बोलीया जमा कराई होगी, वह केवल 10,00,000/-रु. (केवल दस लाख रु.) के गुणक में अपनी अपने प्रस्ताव को बका सकता है।
- सफल बोलीदाता को उपरोक्त कर्तव्य 5 में दिए गए अनुसार विधि में ई-नीलामी बिक्री प्रक्रिया के बंद होने पर तुरंत अथवा अगले कार्य दिवस अगले नीलामी के दिन कार्यालय बंद हो जाता है। उच्च बोली राशि का 25 प्रतिशत जमा करना होगा (पहले से जमा ईएमडी सहित)। उच्च बोली राशि का शेष 75 प्रतिशत उस तिथि से निस. तिथि को ऐसे समकक्ष बोलीदाता को बिक्री को स्वीकृत/पुष्टि सुचित की गई होगी 15 दिनों में जमा करना होगा।
- उपरोक्त निम्नलिखित अनुसार निर्धारित अर्थात् सभी संपूर्ण बिक्री राशि की प्राप्ति पर प्राधिकृत अधिकारी बिक्री प्रमाणपत्र जारी करेंगे तथा बिक्री संपूर्ण होनी चाहिए, इसके परचात कोटक बैंक कोई भी दस्ता स्वीकार नहीं करेगा।
- प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई पूर्व सूचना दिए एवं बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार अथवा रद्द करने अथवा बिक्री को स्थगित/रद्द करने/बिक्री को किसी भी नियम एवं शर्तों को संशोधित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।
- सफल बोलीदाता/खरीददार इत्यादि के नाम से रेगुलरिटी के ट्रान्सफर हेतु देय बैंक स्टेशन शुल्क, स्टैम्प ड्यूटी, कर इत्यादि सहित सभी शुल्क/बकाया खरीददार द्वारा वहन किए जाएंगे।
- ईएमडी तीन कार्यदिवसों में असफल बोलीदाताओं को कोटक बैंक द्वारा वापस की जाएगी।
- आयकर अधिनियम 1961 को धारा 194-ए अनुसार लागू अनुसार दर पर कर कुल बिक्री राशि पर भुगतान किया जाएगा एवं टैडीएस प्रमाणपत्र, नीलामी में रखी संपत्ति के रहनकर एवं सार्वजनिक कोटक महिन्द्रा बैंक लि. के पक्ष में जारी की जाएगी।

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों के नियम 8(6) के तहत संवैधानिक सूचना

प्रमुख ऋणकर्ता/गारंटर/रेहनकर्ता को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि वे नीलामी की तिथि से पूर्व अज्ञान लागू ब्याज एवं अन्य सहायक खर्चों के साथ ऊपर निर्दिष्ट राशि को अदा करने के लिए अधिमूर्चित किया जाता है, अन्यथा संपत्ति को नीलाम/बेच दिया जाएगा और बकाया शेष राशि, यदि कोई है, को ब्याज सह लागत के साथ वसूला जाएगा और इस सूचना को यहां ऊपर उल्लेखित ऋणकर्ता/गारंटियों एवं रेहनकर्ता को बिक्री की सूचना के रूप में भी भेजा जाएगा। संपत्ति संबंधी किसी भी अन्य जानकारी हेतु कृपया श्री प्रभाजित सिंह 8880603853 को संपर्क करें। यह ऋणकर्ता/गारंटियों को भी सूचना है कि नीलामी तभी की जाएगी यदि ई-नीलामी की तिथि से पूर्व संपूर्ण देय राशि को नहीं लौटाया जाता है। यह भी ध्यान दिया जाए कि अंतिम एवं किसी अन्य स्थानों भाग में प्रकाशित नीलामी सूचना में किसी भी विरसंगत/असंगत/असंगत की स्थिति में अंतिम में प्रकाशित सूचना को विषय वस्तु को धरोहरा दी जाएगी।

स्थान: कानपुर
 दिनांक: 7 सितंबर, 2022
 कुते कोटक महिन्द्रा बैंक लिमिटेड
 प्राधिकृत अधिकारी

डी फाइट लाइट

☑ गैस ☑ एसिडिटी
 ☑ बदहजमी से भी राहत

Nityam
 ZANDU
 Nityam

www.zanduicare.com पर भी उपलब्ध

