યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

UNITY Small Finance Bank

કોર્પોરેટ ઓફીસ: સેન્ટ્રમ હાઉસ, વિદ્યાનગરી માર્ગ, કલિના, સાન્તાક્રુઝ (ઇ) મુંબઇ- ૪૦૦ ૦૯૮.

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકતો માટે) જુઓ નિયમ ૮(૧)

આથી, યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરી (જે ૧૩.૦૧.૨૦૨૨ ના રોજ મોકલી હતી) દેવાદારો અને જામીનદારોને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર રકમ પરત ચુકવવા માટે જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો અને જામીનદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનોનો કબજો ૨૬.૦૪.૨૦૨૨ ના રોજ લઇ લીધો છે.

આથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જામનદારો અને જાહેર જનતાને મિલકતો સાથે કોઇપણ પ્રકારનો સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડની રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકત પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરે છે.

દેવાદારો/ જામીનદારો	ગીરો મિલકતોની વિગત	બાકી રકમ
૧. શ્રી ઉષાબેન વસંતભાઇ પટેલ ૨. શ્રી વંસતભાઇ ભોલાભાઇ પટેલ	મિલકત/હાઉસ નં. ૧૨૯, ગ્રામ પંચાયત, સર્વે નં. ૧૨૯, મહાદેવ વાસ, મુકામ કાહીપુર સિમ, તાલુકો-વડનગર અને જિલ્લો મહેસાણા, ક્ષેત્રફળ ૧૨૮૦ ચો.ફુટ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકતની ચતુ:સીમા:** ઉત્તર: મગનભાઇ અંબારામ પટેલનું ઘર દક્ષિણ: પ્રહલાદભાઇ ભિખાભાઇ પટેલનું ઘર પુર્વ: જાહેર રોડ પશ્ચિમ: ભરતભાઇ માધાભાઇ પટેલનું ઘર	રૂ. ૫,૦૫,૦૫૦.૧૮/- (રૂપિયા પાંચ લાખ પાંચ હજાર પચાસ અને અઢાર પૈસા પુરા) ૦૩.૦૧.૨૦૨૨ મુજબ

તારીખ: ૨૯.૦૪.૨૦૨૨
સ્થળ: કાહીપુર (વડનગર)

(અધિકૃત અધિકારી)
યુનિટી સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

VASTU HOUSING FINANCE

યુનિટ ૨૦૩ અને ૨૦૪, બીજો માળ, ''એ'' વિંગ, નવભારત એસ્ટેટ,
ઝકારિયા બુંદેર રોડ, સેવરી (પશ્ચિમ), મુંબઇ-૪૦૦૦૧૫. મહારાષ્ટ્ર.
CIN No. U65922MH2005PLC272501

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જત જણાવવાનું કે **વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડના** નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને, તારીખ **૧૮-૦૧-૨૦૨૨** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરીને દેવાદાર **શ્રી/શ્રીમતી હિતેષકુમાર પોપટભાઇ સુથાર (અરજદાર), શ્રી/શ્રીમતી લીલાબેન પોપટલાલ સુથાર (સહ-અરજદાર), શ્રી/શ્રીમતી વિપુલકુમાર પોપટભાઇ ગજ્જર (સહ-અરજદાર)** ને **લોન એકાઉન્ટ નં LP0000000019378** ની માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **રૂ. ૯૩૨૫૦૬/- (રૂપિયા નવ લાખ બત્રીસ હજાર પાંચસો છ પુરા) ૦૫-૦૧-૨૦૨૨** મુજબ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદારો, જામીનદારો અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ પાઠવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતો સાંકેતિક કબજો **૨૬ એપ્રિલ, ૨૦૨૨** ના રોજ લઇ લીધો છે.

આથી ખાસ કરીને દેવાદારો, જામીનદાર અને જાહેર જનતાને નીચે જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવા માટે સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ વ્યવહાર **વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ (મહેસાણા શાખા)** ની રકમ **રૂ. ૯૩૨૫૦૬/- (રૂપિયા નવ લાખ બત્રીસ હજાર પાંચસો છ પુરા)** અને તેના પરના વ્યાજ, ખર્ચ વગેરેને આધિન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતોની વિગત

મીલકત નં. ૩/૬૦/૧, હનુમાન પરુ, હનુમાન મંદિર પાસે, મુકામ-તાવડિયા, પેટા જિલ્લો-સિદ્ધપુર, જિલ્લો-પાટણ, ગુજરાત-૩૮૪૧૫૧

તારીખ : ૨૯.૦૪.૨૦૨૨
સ્થળ : મહેસાણા

અધિકૃત અધિકારી
વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

ગોયલ એસોસિયેટ્સ લીમીટેડ

CIN : L74999GJ1994PLC023281
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ડી-૧૦૧૪, ટિટેનિયમ સિટી સેન્ટર, આઇઓસી પેટ્રોલ પંપ પાછળ,
સચિન ટાવર પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત.
ઇમેઇલ : info@gylfinserv.com વેબસાઇટ : www.gylfinserv.com

પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ) ની કલમ ૧૧૦, કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ (નિયમો) ના નિયમ ૨૦ અને ૨૨ અને તે હેટળ બનેલ કાયદા અને નિયમોની તમામ અન્ય લાગુ જોગવાઇઓ, જો કોઇ હોયતો, તેની સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૧૪/૨૦૨૦ તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦ અને ૧૭/૨૦૨૦ તારીખ ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦ સાથે વંચાતા અન્ય સંબંધિત પરિપત્રો તેમજ સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૧૦/૨૦૨૧ તારીખ ૨૩ જુન, ૨૦૨૧ અને ૨૦/૨૦૨૧ તારીખ ૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪, ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ કંપની સેક્રેટરીઝ ઓફ ઇન્ડિયા (આઇસીએસઆઇ) દ્વારા જારી કરાયેલ સામાન્ય સભાઓ અંગેના સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ (એસએસ-૨) અને તમામ અન્ય લાગુ કાયદાઓ, નિયમો અને નિયમનો (લાગુ કરતી વખતે અને સમયાનુંસાર તેમ કરાયેલ કોઇપણ કાનુની ફેરફારો અથવા પુર્ન અમલીકરણ સહીત) અંતર્ગત ફક્ત રીમોટ ઇ-વોટીંગ પ્રક્રિયા (ઇ-વોટીંગ) ના માર્ગે પોસ્ટલ બેલોટના માધ્યમથી ગોયલ એસોસિયેટ્સ લીમીટેડ (કંપની)ના સભ્યો દ્વારા નીચેના ઠરાવો પસાર કરવાના છે :

૧	**કંપનીના સ્વતંત્ર ડાયરેક્ટર તરીકે શ્રી હરિશ શર્મા (ડીઆઇએન: ૦૮૭૭૯૩૬૬) ની નિમણુંક**
૨	**કંપનીના સ્વતંત્ર ડાયરેક્ટર તરીકે શ્રી હસમુખ પ્રજાપતિ (ડીઆઇએન: ૦૮૩૯૩૯૮૧) ની નિમણુંક**
૩	**કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની જોગવાઇઓ મુજબ આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિયેશનની નવી યાદીની સ્વીકૃતિ**

સામાન્ય પરિપત્રો અનુસાર કંપનીએ શુક્રવાર, ૧૫ માર્ચ, ૨૦૨૨ (કટ-ઓફ તારીખ) ના રોજ કંપનીના શેર હોલ્ડરોને મંગળવાર, ૨૬ એપ્રિલ, ૨૦૨૨ ના રોજ પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ તેમજ ખુલાસા નિવેદનો ઇમેઇલ કર્યા છે. મતદાનના હકો કટ ઓફ તારીખ ના રોજ શેરહોલ્ડરોના નામે રજીસ્ટર્ડ ભરપાઇ થયેલ ઇક્વીટી શેરોના આધારે ગણવામાં આવશે.

આ ઉપરાંત જે શેરહોલ્ડરોએ તેમના ઇમેઇલ આઇડી રજીસ્ટર્ડ કરાવ્યા નથી તેઓ જણાવેલ રજીસ્ટ્રેશન પ્રક્રિયા અનુસરીને કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ, પુર્વા શેરજીસ્ટ્રી (ઇન્ડિયા) પ્રા. લી. પાસે તેમના ઇમેઇલ આઇડી હંગામી ધોરણે રજીસ્ટર્ડ કરાવી શકે છે. ઇમેઇલનું સફળ રજીસ્ટ્રેશન થયા પછી, શેરહોલ્ડરો નોટીસ અને ઇ-વોટીંગની પ્રક્રિયાની શોફ્ટ કોપી તેમજ આ પોસ્ટલ બેલોટ માટે ઇ-વોટીંગ કરવા માટે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. કોઇપણ પુછપરછ માટે, શેરહોલ્ડરો info@gylfinserv.com પર લખી શકે છે.

પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ અને ઇ-વોટીંગની સુચનાઓ કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે www.gylfinserv.com અને www.bseindia.com તેમજ helpdesk.evoting@cdslindia.com ઉપર પણ પ્રાપ્ય રહેશે.

કંપની સીડીએસએલ ઇ-વોટીંગ પ્લેટફોર્મ મારફત ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ (ઇ-વોટીંગ) મારફત મતદાનની સવલત પુરી પાડી રહી છે. ઈ-વોટીંગ ગુરૂવાર, ૨૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૨ ના રોજ (સવારે ૦૯.૦૦ વાગ્યે) શરૂ થશે અને શનિવાર, ૨૮ મે, ૨૦૨૨ (સાંજે ૦૫.૦૦ વાગ્યે) પુર્ણ થશે. ત્યાર બાદ ઇ-વોટીંગની સવલત સીડીએસએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે. સભ્યોના મતદાનના હકો કટ ઓફતારીખ એટલે કે શુક્રવાર, ૧૫ માર્ચ, ૨૦૨૨ ના રોજ કંપનીના ભરપાઇ થયેલ ઇક્વીટી શેર મુડીના તેમના શેરના હિસ્સાને અનુરૂપ રહેશે.

વધુમાં, કંપનીના બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે સુહાસ ભટ્ટભટ્ટ (સભાસદ નં. ૧૧૯૭૫, સીપી નં. ૧૦૪૨૭) વ્યવસાયિક કંપની સેક્રેટરીની, યોગ્ય અને પારદર્શક પદ્ધતિથી અને કાયદાકીય રીતે પોસ્ટલ બેલોટ (ઇ-વોટીંગ) મારફત મતદાની પ્રક્રિયાના સંચાલન માટે સ્ક્રુટીનાઇઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે. સ્ક્રુટીનાઇઝર યોગ્ય અને પારદર્શક પદ્ધતિમાં સીડીએસએલ દ્વારા પુરી પડાયેલ પોસ્ટલ બેલોટ (ઇ-વોટીંગ)ની સ્ક્રુટીની પુરી થતાં, કંપનીના ચેરમેનને તેમનો અહેવાલ સુપરત કરશે. પોસ્ટલ બેલોટના પરિણામોની સોમવાર, ૩૦ મે, ૨૦૨૨ના રોજ અથવા એ પહેલા ઘોષણા કરવામાં આવશે અને બીએસઇ લીમીટેડના જાણ કરવામાં આવશે અને આ સિવાય કંપનીની વેબસાઇટ info@gylfinserv.com ઉપર પણ મુકવામાં આવશે.

ઇલેક્ટ્રોનિક મતદાન સાથે સંકળાયેલ કોઇપણ ફરિયાદો માટે, તમે - ના ડાઉનલોડ સેક્શનમાં ઉપલબ્ધ શેરહોલ્ડરોના ફ્રીકવન્ટલી આસ્કડ ક્વેશ્ચન્સ(એફએક્યુએસ) અને ઇ-વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોઇ શકો છો અથવા ૦૨૨ ૨૩૦૫ ૮૬૪૦ નો સંપર્ક કરી શકો છો અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com ઉપર અરજી મોકલી શકો છો અથવા ઉપર જણાવેલ સંપર્ક વિગતો પર નીચે સહી કરનારનો સંપર્ક કરી શકો છો.

ગોયલ એસોસિયેટ્સ લીમીટેડ વતી
સહી/-

તારીખ : ૨૭.૦૪.૨૦૨૨
સ્થળ : અમદાવાદ

નાગમલેશ્વરા વુપ્પાલા (ડાયરેક્ટર)

કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

kotak

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૨૭ બીકેસી, સી ૨૭, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પુર્વ), મુંબઇ-૪૦૦ ૦૫૧.
શાખા ઓફીસ : આઠમો માળ, 'એ' વિંગ, વેન્યુસ અમાડેયુઝ, જોધપુર ક્રોસ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજીની જાહેર નોટીસ

ઇએમડી અને દસ્તાવેજો (હાર્ડ કોપી) અને (ઓનલાઇન) જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: ૦૭.૦૬.૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય: ૦૮.૦૬.૨૦૨૨, સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૩.૦૦ વાગ્યા સુધી

(વેચાણની પુર્ણ થાય ત્યાં સુધી પ્રતિદિઠ ૫ મિનિટના અમર્યાદિત લંબાણ સહીત)

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો નં. ૫૪) સરફૈસી એક્ટ હેઠળ બેંકને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણની જાહેર નોટીસ

જત જણાવવાનું કે નીચે જણાવેલ દેવાદાર/રો કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડના કસુરવારો છે અને નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના ચડત વ્યાજ બાકી છે, કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડે તેના અધિકૃત અધિકારી મારફત, સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ ગીરો મિલકતોનો કબજો લઇ લીધો છે અને બેંકે તેમના નામ સામે નીચે જણાવેણ મિલકતોનું સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ "જ્યાં છે", "જે છે" ના ધોરણે અને કોઇ ફરિયાદની શરત વગર વેચાણ કરવાનો નિર્ણય લીધો છે. વેચાણ નીચે સહી કરના દ્વારા વેબસાઇટ https://kotakbank.auctiontiger.net ઉપર અને ઓક્શન ટાઇગર મોબાઇલ એપ ઉપર પુરા પડાયેલ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત વેચવામાં આવશે.

એકાઉન્ટનું નામ દેવાદાર/ગીરવેદાર/ જામીનદારનાં નામ	માંગણા નોટીસ મુજબની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	ઇએમડી ચુકવણી એકાઉન્ટ વિગતો	રિઝર્વ રકમ	ઇએમડી રકમ	બિડ વૃદ્ધિની રકમ
૧) મે. અનમોલ ફુડ્ઝ (દેવાદાર), સરનામું : પ્લોટ નંબર ૧-એ, સર્વે નંબર૧૭૩૯-૧, બ્લોક નંબર ૨૨૭૭, ગુલાબ નીટફેબની સામે, વડોલી માંડવી હાઇવે, ગામ : તડકેશ્વર, તા, માંડવી, જિલ્લો સુરત, ૩૯૪૧૭૦, ૨) અલ્પેશ બાબુભાઇ ભુવા (જામીનદાર) સરનામું: ૧૨૬, આસોપાલવ રો હાઉસ, પટેલ પાર્કની સામે, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત, ૩૯૪૧૮૦	મિલકત-૧ :પ્લોટ નં.૧-એ, ક્ષેત્રફળ ૨૩૭૮.૦૦ ચો.મી. તેમજ ન વહેચાયેલ હિસ્સો ૫૦૮.૮૧ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૮૮૬.૮૧ ચો.મી., બ્લોક નં. ૨૨૭૭, ક્ષેત્રફળ ૧૨૬૪૭ ચો.મી. ની જમીના વિભાજીત કરાયેલ પ્લોટોમાંના ગામ : તડકેશ્વર, તાલુકો : માંડવી, જિલ્લો : સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ એ હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: બ્લોક નં. ૨૨૭૨, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧-બી, દક્ષિણ: બ્લોક નં. ૨૨૭૩ **મિલકત-૨: પ્લાન્ટ અને મશીનરી**	રૂ.૧,૩૧,૯૨,૭૦૪.૫૫/- ૧૦.૧૨.૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ચડત વ્યાજ કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે	**એકાઉન્ટ નં. ૦૬૪૧૦૧૨૫૨૭૨૦૦૧ કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ, નરિમાન પોઇન્ટ શાખા, મુંબઇ, આઇએફએસસી કોડ: KKBK0000958**	**(ઔદ્યોગિક મિલકત- જમીન અને બિલ્ડીંગ અને પ્લાન્ટ તેમજ મશીનરી)** મિલકત નં. ૧ રૂ. ૧,૧૨,૦૦,૦૦૦/- મિલકત નં. ૨ રૂ. ૨૫૦૦૦/- કુલ રૂ.૧,૧૨,૨૫,૦૦૦/-	મિલકત નં. ૧ રૂ. ૧૧,૨૦,૦૦૦/- મિલકત નં. ૨ રૂ. ૨૫૦૦/- કુલ રૂ.૧૧,૨૨,૫૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦૦/-
૧. મેસર્સ મારૂતિ પલ્સ મિલ્સ (દેવાદાર) (ભાગીદારી કંપની, તેના ભાગીદાર મારફત: શ્રી શૈલેષભાઇ વિરાજભાઇ ઇટાલીયા અને શ્રી શ્રી ઉપેન્દ્ર કુમાર તુલસીભાઇ ઇટાલીયા (જામીનદાર સહ ગીરવેદાર) સરનામું: બ્લોક નં. ૧૦૧, રામદેવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, ગામ મજકુર, મોટા બોરસરા, તાલુકો માગંરોળ, સુરત-૩૯૪૧૧૦ ગુજરાત ૨. શ્રી શૈલૈષભાઇ વિરાજભાઇ ઇટાલીયા, સરનામું: ૧: બ્લોક નં. ૧૦૧, રામદેવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, ગામ મજકુર, મોટા બોરસરા, તાલુકો માંગરોળ, સુરત-૩૯૪૧૧૦, ગુજરાત. સરનામું: ૨: ૨૩-૨૪, ગીરનાર સોસાયટી, નાના વરાછા, સુરત-૩૯૫૦૦૬, ગુજરાત (જામીનદાર સહ ગીરવેદાર) ૩. શ્રી ઉપેન્દ્રકુમાર તુલસીભાઇ ઇટાલીયા (જામીનદાર સહ ગીરવેદાર) સરનામું: ૧: બ્લોક નં. ૧૦૧, રામદેવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ગામ મજકુર, મોટા બોરસરા તાલુકો માંગરોળ, સુરત-૩૯૪૧૧૦, ગુજરાત. સરનામું ૨: ૮૯, સ્વાગત રો હાઉસ, મુકામ મુલાદ કિમ તાલુકો ઓલપાડ મુલાદ, સુરત-૩૯૪૧૧૦.	મિલકત-૧ : સર્વે નં. ૧૦૧ પૈકી, ઉત્તર બાજુ, ૧૭૮૩૭ ચો.મી. જમીન પૈકી ૬૯૧૭.૧૧ ચો.મી., જમીન પૈકી ૪૦૯.૮૫ ચો.મી., ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૪૦૯.૮૫ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૧૮૦.૪૮ ચો.મી. ની ગામ મોટા બોરસરા, પેટા જિલ્લો માંગરોળ, જિલ્લો સુરત, ખાતેની જમીનની શ્રી શૈલેષભાઇ વિરાજભાઇ ઇટાલીયા અને શ્રી ઉપેન્દ્ર કુમાર તુલસીભાઇ ઇટાલીયાની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: બ્લોક નં. ૧૦૦,૧૦૨, પશ્ચિમ: ગામની બાઉન્ડ્રી, ઉત્તર: બ્લોક નં. ૧૦૧ નો બાકીનો ભાગ, દક્ષિણ: બ્લોક નં. ૧૦૦ **મિલકત-૨: પ્લાન્ટ અને મશીનરી**	રૂ.૨,૪૦,૮૬,૬૯૯.૦૩/- ૨૩.૧૨.૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ચડત વ્યાજ કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે	**એકાઉન્ટ નં. ૦૬૪૧૦૧૨૫૨૭૨૦૦૧ કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ, નરિમાન પોઇન્ટ શાખા, મુંબઇ, આઇએફએસસી કોડ: KKBK0000958**	**ઔદ્યોગિક મિલકત અને પ્લાન્ટ તેમજ મશીનરી)** મિલકત નં. ૧ રૂ. ૧,૧૧,૦૦,૦૦૦/- મિલકત નં. ૨ રૂ. ૩૫,૦૦,૦૦૦/- કુલ રૂ. ૨,૪૬,૦૦,૦૦૦/-	મિલકત નં. ૧ રૂ. ૨૧,૧૦,૦૦૦/- મિલકત નં. ૨ રૂ. ૩,૫૦,૦૦૦/- કુલ રૂ. ૨૪,૬૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦૦/-
મે.શ્રી નિવાસન સેલ્સ (દેવાદાર)પ્રોપરાયટરશીપ કંપની તેના પ્રોપરાયટર: શ્રી દિપકભાઇ હરેશભાઇ ઘોરી સરનામું : ૭૭, બરોડા પ્રિસ્ટેજ વરાછા રોડ, વરાછા, લાભેશ્વર મંદિરની બાજુમાં, સુરત, ગુજરાત, ૩૯૫૦૦૬. ૨) શ્રી દીપકભાઇ હરેશભાઇ ઘોરી (જામીનદાર સહ ગીરવેદાર) : સરનામું : એ ૧૨૦૪, ક્રિશ્ના એવેન્યુ, યમુના ચોક નજીક, મોટા વરાછા, સુરત ગુજરાત ૩૯૫૦૦૬, ૩) રાજેશભાઇ હરેશભાઇ ઘોરી (જામીનદાર) સરનામું : બંગલો નંબર ૭૬-સી, બીજો માળ, વલ્લભ નગર, નવા વરાછા રોડ, સુરત, ગુજરાત, ૩૯૫૦૦૬, ૪) હરેશભાઇ મોહનભાઇ ઘોરી (જામીનદાર) સરનામું : એ ૧૨૦૪, ક્રિશ્ના એવેન્યુ, યમુના ચોક પાસે, મોટા વરાછા, સુરત ગુજરાત ૩૯૫૦૦૬	**મિલકત નં. ૧: શ્રી દિપકકુમાર હરેશભાઇ ઘોરીની માલિકની બિન ખેતીલાયક મિલકત** પ્લોટ નં. ૩, ક્ષેત્રફળ ૨૧૩૦.૩૭૩ ચો.મી., તેમજ બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૧૭૨૮ ચો.મી. તેમજ રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૨૯૯.૬૫૧ ચો.મી., ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૩, બ્લોક નં. ૮૦ (પ્રોમુલ્ગેશન પછી નવો બ્લોક નં. ૧૧૭) ક્ષેત્રફળ ૨૭૨૩૨ ચો.મી ની જમીન પર આવેલ અને વિભાજીત કરાયેલ પ્લોટમાંની, ગામ મોટા બોરસરા, તાલુકો માંગરોળ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની શ્રી દિપકકુમાર હરેશભાઇ ઘોરીની માલિકીની બિન ખેતીલાયક સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ૧૨ મીટર પહોળો ખાનગી રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૮૭, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૨, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૪. **મિલકત નં ૨: શ્રી દિપકકુમાર હરેશભાઇ ઘોરીની માલિકની બિન ખેતીલાયક મિલકત** પ્લોટ નં. ૪, ક્ષેત્રફળ ૨૨૧૫.૩૯૨ ચો.મી., તેમજ તેના પરનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૧૮૦૫ ચો.મી. તેમજ રોડ અને સીઓપીની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૩૧૧.૯૯૬ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૩, બ્લોક નં. ૮૦ (પ્રોમુલ્ગેશન પછી નવો બ્લોક નં. ૧૧૭) ક્ષેત્રફળ ૨૭૨૩૨ ચો.મી ની જમીન પર આવેલ અને વિભાજીત કરાયેલ પ્લોટમાંની, ગામ મોટા બોરસરા, તાલુકો માંગરોળ, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત ખાતેની શ્રી દિપકકુમાર હરેશભાઇ ઘોરીની માલિકીની બિન ખેતીલાયક સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ૧૨ મીટર પહોળો ખાનગી રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૮૩, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૩, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૫	રૂ. ૫,૮૯,૮૯,૬૬૯.૭૧/- ૦૧,.૧૨.૨૦૨૧ મુજબ તેમજ ચડત વ્યાજ કોસ્ટ અને ચાર્જીસ વગેરે	**એકાઉન્ટ નં. ૦૬૪૧૦૧૨૫૨૭૨૦૦૧ કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ, નરિમાન પોઇન્ટ શાખા, મુંબઇ, આઇએફએસસી કોડ: KKBK0000958**	**ઔદ્યોગિત મિલકત- જમીન અને બિલ્ડીંગ** મિલકત નં. ૧ રૂ. ૬,૧૦,૦૦,૦૦૦/- મિલકત નં. ૨ રૂ. ૧,૫૫,૦૦,૦૦૦/- કુલ રૂ. ૭,૬૫,૦૦,૦૦૦/-	મિલકત નં. ૧ રૂ. ૬૧,૦૦,૦૦૦/- મિલકત નં. ૨ રૂ. ૧૫,૫૦,૦૦૦/- કુલ રૂ. ૭૬,૫૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦૦/-

અન્ય શરતો: મિલકત ૨ મિલકત૧ નો અવિભાજ્ય હિસ્સો હોવાથી, બંને એક સાથે વેચવામાં આવશે અને ઇએમડી અને બીડ એક સાથે કરવાના રહેશે.

શરતો અને નિયમો: (૧) ઈ-હરાજી જ્યાં છે, જે છે ના ધોરણે અને કોઇ ફરિયાદ વગર યોજવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહીતી હેઠળ મિલકત/તો પર કોઇ બોજો નથી. આમ છતાં, રસ ધરાવતા બીડરોએ તેમની બીડો જમા કરતાં પહેલા હરાજી પર મુકાયેલ મિલકતોના ટાઇટલ અને બોજા તેમજ મિલકતને અસરકર્તા દાવાઓ/હકો/બાકી રકમો અંગે આપમેળે સ્વતંત્ર ચકાસણી કરી લોવી જોઇએ. અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઇપણ રીતે કોઇપણ ત્રાહીત વ્યક્તિના દાવાઓ/હકો/બાકી રકમ માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. **(૨)** બીડ જમા કરતા પહેલા મિલકતોના નિરિક્ષણ અને સ્પષ્ટતાઓ અંગે તેમની જાતે ચકાસણી અને સંતુષ્ટી મેળવવાની જવાબદારી બીડરની રહેશે. હરાજી પર મુકાયેલ મિલકત/તોનું નિરિક્ષણ સ્ટેટ રીકવરી મેનેજર-એબીજી ની સલાહ હેઠળ બેંકના ચાલુ દિવસોએ રસ ધરાવતા બીડરોને પરવાનગી આપવામાં આવશે. **(૩)** રસ ધરાવતા બીડરોએ હરાજીની વિગતો અને વેચાણની શરતો અને નિયમો માટે બેંકની સત્તાવાર વેબસાઇટ: https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html ની તેમના લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મારફત મુલાકાત લઇ શકે છે. (યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ https://kotakbank.auctiontiger.net માં નામ રજીસ્ટર કરનારને વિના મુલ્ય મેળવી શકશે.) રીઝર્વ કિંમતની ૧૦ ટકા ઇએમડી અમદાવાદ ખાતે ચુકવવા પાત્ર કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડની તરફેણમાં ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/ઓનલાઇન મારફત ચુકવવા પાત્ર રહેશે અને લાગતી વળગતી બેંક શાખામાં જમા કરી શકાશે તેમજ તેની સાથે ૦૭.૦૬.૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યે અથવા તે પહેલા યોગ્ય રીતે ભરાયેલ અને સહી કરેલ ટેન્ડર ફોર્મની સાથે જોડાણ ૨ એ ૩ જોડવા જરૂરી છે. ટેન્ડર ફોર્મ લાગતી વળગતી બેંક શાખામાંથી મેળવી શકાશે. **(૪)** વેબ પોર્ટલમાં બીડરો દ્વારા રજીસ્ટ્રેશન પછી, ઇચ્છુક બીડર/ખરીદારે બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ પહેલા વેબપોર્ટલમાં નીચેના દસ્તાવેજોની નકલો આપવી જરૂરી છે. જેમકે (૧) ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટની નકલ (૨) પાન કાર્ડની નકલ, (૩) ઓળખના પુરાવા(કેવાયસી) જેમકે મતદાન ઓળખ કાર્ડ/ડ્રાઇવિંગ લાયન્સ/પાસપોર્ટ વગેરે., (૪) સરનામાના પુરાવા (૫) ટેન્ડરફોર્મ સાથે જોડાયેલ જોડાણ ૨ અને ૩ ની યોગ્ય રીતે ભરાયેલ અને સહી કરેલ નકલ, જેના વગર ઇ-હરાજી ફોર્મ રદ થવાને પાત્ર છે. **(૫)** લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા, ડેટા અપલોડ કરવા, બીડ જમા કરવામાં મદદ ઇચ્છતા અને ઇ-બીડીંગ પ્રક્રિયા અંગે તાલીમ માટે ઇચ્છુક બીડરો મેસર્સ ઇ-પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેક્નોલોજી લીમીટેડ (ઓક્શન ટાઇગર), અમદાવાદ: સંપર્ક વ્યક્તિઓ: શ્રી ચિંતન ભટ્ટ, મો. નં. ૯૯૭૮૫૯૧૮૮૮/૯૨૬૫૫૬૨૮૧૮/૯૨૬૫૫૬૨૮૨૧/૯૩૭૪૫૧૯૭૫૪, સંપર્ક નં. ૦૭૯-૬૮૧૩૬૮૪૪, ઇમેઇલ આઇડી: chintan.bhatt@auctiontiger.net નો સંપર્ક કરી શકે છે અથવા ઓક્શન ટાઇગર મોબાઇલ એપ પર પણ જઇ શકે છે અને મિલકત સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે: શ્રી કમલ મેહતાણી મો. નં. +૦૧ ૯૧૧૫૬૦૬૩૮૫, બેંકના અધિકારીઓની સંપર્ક વિગતો: કોર્મસિયલ બેંકિંગ કોટક મહિન્દ્રા બેંક: સુર્યા પ્લાઝા, ગુજરાત સમાચારની બાજુમાં, ઉધના દરવાજા, સુરત-૩૯૫૦૦૨, શ્રી મિતેશ પરમાર, મો. નં. +૯૧ ૯૩૭૪૦૧૭૯૩૧ ઇમેઇલ: mitesh.parmar1@kotak.com નો ચાલુ દિવસોના ઓફીસના કલાકો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકાશે. **(૬)** ફક્ત યોગ્ય યુઝર આડી/પાસવર્ડ ધરાવતા અને ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ અને ઓનલાઇન મારફત ઇએમડીની ચુકવણીની ખાતરી આપતા ખરીદારો જ ઓનલાઇન હરાજી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટે હકદાર ગણાશે. **(૭)** જે ઇચ્છુક બીડરોએ રીઝર્વ કિંમત કરતા ઉંચી બીડ અને ૦૭.૦૬.૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૪.૦૦ વા ગ્યા પહેલા રીઝર્વ કિંમતના ૧૦ ટકા ઇએમડી જમા કરેલ છે તેઓ જ ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે હકદાર ગણાશે. ઉપરોક્ત મિલકતોની ઈ-હરાજી બીડરો વચ્ચે ઇન્ટર-સે-બિડીંગના માર્ગે ઉપર જણાવેલ નિયત તારીખ અને સમયે જ કરવામાં આવશે. બીડરો મિલકત સામે કોલ બીડ વૃદ્ધિની રકમમાં જણાવેલ રકમના ગુણકમાં તેમની ઓફરમાં વધારો કરી શકે છે. ઈ-હરાજી બંધ થવાની છેલ્લી ૫ મિનિટોમાં બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય આપ મેળે ૫ મિનિટ વધી જશે (પ્રતિદિઠ ૫ મિનિટના અમર્યાદિત વધારાને આધિન). ઓનલાઇન હરાજી પુર્ણ થતાં સૌથી ઉંચી બીડ (રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી નહી જમા કરનાર બીડર) ની સફળ બીડર તરીકે ઘોષણા કરવામાં આવશે અને તેની જાણ ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે કરવામાં આવશે જે અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદારની મંજુરીને આધિન રહેશે. **(૮)** સફળ બીડરની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ વેચાણની કિંમતના ભાગ રૂપે રાખવામાં આવશે અને અસફળ બીડરોની ઇએમડી પરત કરવામાં આવશે. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ પર કોઇ વ્યાજ મળશે નહી. સફળ બીડરે અધિકૃત અધિકારી દ્વારા બિડની કિંમતની સ્વીકૃતિના ૪૮ કલાકની અંદર પહેલેથી ચુકવેલ ઇએમડી બાદ કરીને વેચાણની રકમની ૨૫ ટકા રકમ જમા કરવી પડશે અને વેચાણ કિંમતની બાકીની ૭૫ ટકા રકમ વેચાણના ૧૫માં દિવસે અથવા એ પહેલા અથવા અધિકૃત અધિકારીની સુઝબુઝને આધિન લેખીતમાં મંજુર કરાયેલ આવા લંબાવેલ ગાળા દરમિયાન જમા કરવાની રહેશે. સફળ બીડર દ્વારા ચુકવણીમાં કસુરના કિસ્સામાં, બીડર દ્વારા જમા કરાવાયેલ રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતની ફરી હરાજી કરવામાં આવશે અને કસુરવાર બીડર મિલકત/રકમના સંબંધમાં કોઇ દાવો/હક ધરાવશે નહી. **(૯)** ભાવી લાયક બીડરો ઈ-હરાજીની તારીખ પહેલા મેસર્સ ઇ-પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ પાસેથી ઈ-હરાજી અંગે ઓનલાઇન તાલીમ મેળવી શકેછે. અધિકૃત અધિકારી/ બેંક અથવા મેસર્સ ઇ-પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ કોઇપણ નેટવર્ક સમસ્યાઓ માટે જવાબદાર ગણાશે નહી અને ઈ-હરાજી કાર્યક્રમમાં ભાગ લેવા માટે ટેકનીકલી સુસજ્જ રહેવાની જવાબદારી ઇચ્છુક બીડરની છે. **(૧૦)** ખરીદારે લાગુ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/એડીશનલ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/ ટ્રાન્સફર ચાર્જીસ, વગેરે અને કતોઇપણ સંસ્થાના કાનુની/બિન કાનુની બાકી, વેરા, દરો, એસેસમેન્ટ્સ, ચાર્જીસ, ફી વગેરે ભોગવવાના રહેશે. **(૧૧)** અધિકૃત અધિકારી સૌથી ઉંચી ઓફર સ્વીકારવા બંધાયેલ નથી અને અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ અથવા તમામ ઓફર(રો)નો સ્વીકાર અથવા અસ્વીકાર કરવાનો અથવા ઈ-હરાજી મોકુફ/મુલતવી/રદ કરવાનો અનામત હક ધરાવે છે. **(૧૨)** બીડરોને તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા અને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા મેસર્સ ઇ-પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ ની વેબસાઇટ https://kotakbank.auctiontiger.net ઉપર ઉપલબ્ધ ઈ-હરાજીની વિગતવાર શરતો અને નિયમો જોવા સલાહ છે. **(૧૩)** આ પ્રકાશન કાનુની ધારાને આધિન છે. **(૧૪)** વેચાણ પ્રમાણપત્ર વેચાણની પુરેપુરી રકમ જમા કર્યા પછી અને સિક્યોર્ડ લેણદારની વેચાણની મંજુરી પછી જારી કરવામાં આવશે. વેચાણ પ્રમાણપત્ર સફળ બીડરના નામે જારી કરવામાં આવશે. બીડ જમા કરનાર અને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેનાર વ્યક્તિ સિવાય અન્ય વ્યક્તિના નામે વેચાણ પ્રમાણપત્ર જારી કરવાની કોઇ અરજી માન્ય ગણાશે નહી. **(૧૫)** બીડર દ્વારા એક વખત બીડ જમા કરાયા પછી રદ/પરત લઇ શકાશે નહી, અને બીડર જમા કરાયેલ અંતિમ બીડની કિંમતે મિલકત ખરીદવા માટે બંધાયેલ છે. **(૧૬)** સફળ બીડરની ઘોષણા સંબંધિત અધિકૃત અધિકારીનો નિર્ણય અંતિમ અને તમામ બીડરો માટે બાધ્ય ગણાશે. અધિકૃત અધિકારી સફળ બીડરની ઘોષણા પહેલા કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ સમયે ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા/ ટેન્ડર રદ કરવા સ્વતંત્ર છે. શરતી બીડો અમાન્ય ગણાશે. નોંધ લેવી કે બીડો જમા કર્યા પછી, બીડમાં કોઇપણ ફેરફાર સંબંધિત પત્રવ્યવહાર માન્ય ગણાશે નહી. કોઇપણ સંસ્થાના તમામ કાનુની/બિન કાનુની બાકી , વેરા, દરો, એસેસમેન્ટ્સ, ચાર્જીસ, ફી વગેરે ની ચુકવણી ફક્ત સફળ બીડરની જવાબદારી રહેશે. બીડ(ડો) ની યોગ્યતા માં ઉભા થતાં કોઇપણ વિવાદોના કિસ્સામાં બીડર, બીડરનું પ્રતિનિધિત્વ કર્તા વ્યક્તિની અધિકૃતતાના સંબંધમાં અધિકૃત અધિકારીનું અર્થઘટન અને નિર્ણય અંતિમ ગણાશે, બેંક વેચાણના કોલ ઓફ કરવાની અને મિલકતને બેંક દ્વારા નિર્ધારીત તારીખ અને સમયે એક વખત ફરી વેચાણ પર મુકવાનો હકદાર ગણાશે. કોઇપણ વિવાદ માટે, બીડરોએ ફક્ત લાગતી વળગતી બેંક શાખાના લાગતા વળગતા અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરવો જરૂરી છે. **(૧૭)** ખાસ સુચનાઓ: બીડરોએ પોતના હિત માટે છેલ્લી ક્ષણે બીડીંગને ટાળવું જોઇએ. કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ અથવા સર્વિસ પ્રદાતા કોઇપણ ખામી/નિષ્ફળતા(ઇન્ટરનેટ નિષ્ફળતા/પાવર નિષ્ફળતા વગેરા) માટે જવાબદાર ગણાશે નહી. આવા આકસ્મિક સંજોગોને ટાળવા માટે બીડરોને પવાર સપ્લાય બેક-પ વગેરે જેવી તમામ આવશ્યક ગોઠવણો/વિકલ્પોની તૈયારી રાખવા વિનંતી છે, જેથી તેઓ આવા વિપરીત સંજોગોમાં સફળ રીતે હરાજીમાં ભાગ લઇ શકે.

(વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે વેબસાઇટ : https://kotakbank.auctiontiger.net (મેસર્સ ઇ-પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ) જોવા વિનંતી છે)

આ નોટીસને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨)/ ૮(૬) અને ૯ (૧) હેઠળ કાનુની ૩૦ દિવસીય વેચાણ નોટીસ તરીકે લેવાની રહેશે.

નોંધ: આથી દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને તેમની મિલકતો છોડાવવા માટે આ પ્રકાશનની તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીના વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચ ચુકવવા જાણ કરવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં મિલકત/તોનું વેચાણ કરવામાં આવશે. અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ: ૨૮.૦૪.૨૦૨૨ **સ્થળ : સુરત** **અધિકૃત અધિકારી**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

મોટી દમણ શાખા, હાથી બાગ સામે, મોટી દમણ, દમણ-૩૯૬૨૨૦.
ફોન : ૯૧ ૨૬૦ ૨૨૩૦૦૧૧, ઇમેઇલ : motida@bankofbaroda.co.in

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે નોટીસ ''પરિશિષ્ટ ૪-એ'' (જુઓ નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) ની જોગવાઇઓ)

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતો અને જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો કબજો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોની વસુલાત માટે કરવામાં આવશે. દેવાદાર/રો/ જામીનદાર/રો/ સિક્યોર્ડ એસેટો/બાકી રકમ/રીઝર્વ કિંમત/ ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય, ઇએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/રો/ જામીનદાર/રો નું નામ અને સરનામું	સ્થાવર મિલકતોની વિગત, જાણમાં હોય તેવા બોજા જો કોઇ હોય તો.	રિઝર્વ કિંમત ઇએમડી બિડ વૃદ્ધિની રકમ	કબજાનો પ્રકાર (પ્રત્યક્ષ/ પરોક્ષ)
૧	મેસર્સ ટ્રિગર ફેશન સરનામું : પ્લોટ નં. ૭૨૯ મોનીરાજ એન્જી. કંપાઉન્ડ ૪૦, શેડ જીઆઇડીસી વાપી વલસાડ, ગુજરાત-૩૯૬૧૯૧. શ્રી અનિલકુમાર સિંઘ અને શ્રીમતી રંજના અનિલકુમાર સિંઘ	ફ્લેટ નં. ૬૦૬, દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલ હાઉસિંગ નં. ૧૫-૪૧/સી/૬નો ૬, ક્ષેત્રફળ ૧૦૭૮.૦૦ ચો. ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ જમીનનો ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી છઠ્ઠો માળ, "ધર્મદર્શન પાર્ક" તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, વિંગ-એ, સર્વે નં. ૫૦૬/૨ ખાતેની એનએ જમીન, ક્ષેત્રફળ ૧૫૦૦ ચો.મી. પર બંધાયેલ ગામ-દુનેથા, નાની દમણ, દમણ મ્યુનિસિપલ કાઉન્સિલની હદમાં, તાલુકો-દમણ, પેટા જિલ્લો અને જિલ્લો-દમણ ખાતેની રેસિડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકતની ચતુ:સીમા : પુર્વ : ખુલી જગ્યા, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૬૦૭, ડીએમસી નં. ૧૫-૪૧/સી/૬-૫, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૬૦૭, ડીએમસી નં. ૧૫-૪૧/સી/૬-૭, દક્ષિણ : ખુલી જગ્યા.	રિઝર્વ કિંમત રૂ. ૨૨,૦૦,૦૦૦/- ઇએમડી રૂ. ૨,૨૦,૦૦૦/-	સાંકેતિક / ભૌતિક

કુલ બાકી : રૂ. ૩૧,૯૭,૯૭૮.૪૧ +લાગુ ન કરેલ વ્યાજ બિડ વૃદ્ધિની રકમ : ૫,૦૦૦/-

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૩૧.૦૫.૨૦૨૨, સમય ૨ પીએમથી ૬ પીએમ, મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય : ૨૫.૦૫.૨૦૨૨, સમય ૧૨ પીએમ થી ૪ પીએમ

દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારને ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm અને https://ibapi.in પર આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. ભાવી બીડરો અધિકૃત અધિકારીનો મોબાઇલ નં. ૯૬૮૭૬૮૦૭૬૫ ઉપર પણ સંપર્ક કરી શકે છે.

સ્થળ : દમણ તારીખ : ૨૮.૦૪.૨૦૨૨

(ચંદન કુમાર) ચિફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજીની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ **આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલિન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)** કોર્પોરેટ ઓફીસ: પ્લોટ નં. ૯૮, ઉદ્યોગ વિહાર, ફેઝ-૪, ગુરગાંવ, ૧૨૨૦૧૫ (હરિયાણા) અને **શાખા ઓફીસ: ઓફીસ નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, ૨૧ સેન્ચુરી બિઝનેસ સેન્ટર, ઉધના દરવાજા પાસે, રિંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨** ને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ. જણાવાનું કે આઇઆઇએફએલ-એચએફએલના અધિકૃત અધિકારી (એઓ) એ નીચેના એકાઉન્ટો/પ્રોસ્પેક્ટ નં. માં એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ અન્વયે નીચેની મિલકત/તોનો કબજો આઇઆઇએફએલ-એચએફએલની બાકી રકમની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", "જે છે" ના ધોરણે લઇ લીધો છે. વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબસાઇટ **www.bankeauctions.com** પર પુરા પડાયેલ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત વેચવામાં આવશે.

દેવાદાર(રો)/ સહ-દેવાદાર(રો) / જામીનદાર(રો)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકત / મિલકતોની વિગત/ સિક્યોર્ડ એસેટ	ભૌતિક કબજાની તારીખ	બાકી રકમ	મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ
૧. શ્રી જિતેન્દ્ર ચાવડા ૨. જિનલ એન્ટપ્રાઇઝ ૩. શ્રીમતી સોનલબેન જિતેન્દ્રભાઇ ચાવડા (પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૭૯૫૨૨૭)	**૨૬ ઓગસ્ટ-૨૦૧૯ રૂ. ૨૨,૦૭,૫૩૧/-** (રૂપિયા બાવીસ લાખ સાત હજાર પાંચસો એકત્રીસ પુરા) **બિડ વૃદ્ધિની રકમ રૂ. ૨૫,૦૦૦/-** (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ નં. એ, શ્રીજી કોમ્પલેક્ષ, મોની સ્કુલ સામે, ભરવાડ મુહલ્લો અને વૃંદાવન એપાર્ટમેન્ટ પાસે, બાલુ મહારાજ ટેકરો, એ કે રોડ, ગામ-ફુલપાડા, પેટા જિલ્લો-કતારગામ, જિલ્લો-સુરત-૩૯૫૦૦૯ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **(સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા :- ૧૦૦૫.૦૦ ચો. ફુટ)**	**૦૫ માર્ચ, ૨૦૨૨** **૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૨૨ નાં રોજ બાકી રકમ રૂ. ૨૫,૧૫,૩૨૧/-** (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ પંદર હજાર ત્રણસો એકવીસ પુરા)	**રૂ. ૧૪,૧૫,૨૫૦/-** (રૂપિયા ચૌદ લાખ પંદર હજાર બસો પચાસ પુરા) **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) રૂ. ૧,૪૧,૫૨૫/-** (રૂપિયા એક લાખ એકતાલીસ હજાર પાંચસો પચ્ચીસ પુરા)	**૧૩ મે, ૨૦૨૨ સવારે ૧૧ થી ૨ કલાક** **ઇએમડીની છેલ્લી તારીખ ૧૭ મે, ૨૦૨૨ ૫ કલાક સુધી** **ઇ-હરાજીની તારીખ અને / સમય ૧૯ મે, ૨૦૨૨** સવારે ૧૧ થી ૧ સુધી

ચુકવણીની પદ્ધતિ :- તમામ ચુકવણીઓ આરટીજીએસ/એનઇએફટી દ્વારા અથવા ગુરુગ્રામ ખાતે ચુકવવા પાત્ર "આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ" ની તરફેણમાં ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ દ્વારા કરવાની રહેશે. એકાઉન્ટની વિગતો નીચે મુજબ છે. : **(એ) એકાઉન્ટનું નામ: આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બી) બેંકનું નામ: સ્ટાનડર્ડ ચાર્ટડ બેંક લીમીટેડ, (સી) એકાઉન્ટ નં. ૫૩૧૦૫૦૬૬૨૯૪, (ડી) આઇએફએસસી કોડ:- SCBL0036025 અથવા પેમેન્ટ લીંક https://quickpay.iiflfinance.com**

શરતો અને નિયમો:

૧. ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે, રસ ધરાવતા બીડરોએ અગાઉથી સર્વિસ પ્રદાતા **https://www.bankeauctions.com** માં તેમની વિગતો રજીસ્ટર કરવી જરૂરી છે અને લોગીન એકાઉન્ટ, લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા જરૂરી છે. રસ ધરાવતા બીડરોએ ટેન્ડર ફોર્મ તેમજ ઇએમડીની ચુકવણીની વિગતો, કેવાયસી અને પાનકાર્ડની નકલ ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે જમા કરાવા/મોકલવા જરૂરી છે.

૨. બીડરો બીડ વૃદ્ધિની રકમની કોલમ હેઠળ જણાવેલ રકમના ગુણકમાં તેમની ઓફરોમાં સુધારો કરી શકે છે. હરાજી બંધ થવાની છેલ્લી ૫ મીનિટમાં બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય આપમેળે ૫ મિનિટ વધી જશે.

૩. સફળ બીડરે બીડની રકમના ૨૫ ટકા (ઇએમડીની રકમ બાદ કરીને) એઓ દ્વારા બીડની કિંમત મજુર થયાના ૨૪ કલાકની અંદર જમા કરવાના રહેશે અને બીડની રકમના બાકીના ૭૫ ટકા સિક્યોર્ડ લેણદાર દ્વારા વેચાણની મંજુરીની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરવાના રહેશે. તમામ જમા અને ચુકવણીઓ ચુકવણીની રીતમાં જણાવ્યા મુજબ કરવાની રહેશે.

૪. ખરીદારે સેશ, લાગુ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ફી અને અન્ય કાનુની બાકી અને અન્ય બાકી જેવાકે મ્યુન્સિપલ ટેક્સ, ઇલેક્ટ્રીસીટી ચાર્જીસ, જમીન અને તમામ અન્ય આકસ્મીક કોસ્ટ, ચાર્જ તેમજ તમામ વેરા અને મિલકતને સંબંધિત અન્ય બાહ્ય દરો ભોગવવાના રહેશે.

૫. બીડરોને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા હરાજી વેચાણ અને હરાજી અરજી ફોર્મની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે વેબસાઇટ **https://bankeauctions.com** અને **https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction** જોવા સલાહ છે.

૬. વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈ-હરાજી અંગે ઓનલાઇન તાલીમ માટે ભાવી બીડરો સર્વિસ પ્રદાનો ઇમેઇલ આઇડી **support@bankeauctions.com** સપોર્ટ હેલ્પલાઇન નં. : ૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪/૨૫/૨૬ નો અને કોઇપણ મિલકત સંબંધિત પુછપરછ માટે શ્રી રાજન શર્મા, ૯૯૯૩૭૮૮૮૮૭, ઇમેઇલ આઇડી: **rajjan.sharma@iifl.com** નો સંપર્ક કરી શકે છે.

૭. આથી ઉપર જણાવેલ દેવાદારોને ઘરેલું સામાન જે ભૌતિક કબજો લેવા સમયે સિક્યોર્ડ એસેટમાં હતો તે સાત દિવસની અંદર લઇ જવા જાણ કરવામાં આવે છે.

૮. દેવાદારોને વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે , ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્ફળ જશે તો, કાયદા અનુસાર વેચાણ કરવામાં આવશે.

૯. ઉપર જણાવેલ સમયગાળામાં સફળ બીડર/હરાજી ખરીદદાર દ્વારા કોઇપણ સ્તરે કસુરના કિસ્સામાં, વેચાણ રદ કરવામાં આવશે અને પહેલેથી ચુકવેલ રકમ (ઇએમડી સહીત) જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

૧૦. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર ટેન્ડર/હરાજીની શરતો અને નિયમોમાં ફેરફાર કરવાનો અથવા મોકુફ/ રદ કરવાનો હક અનામત રાખે છે. ટેન્ડર/હરાજીમાં કોઇપણ વિવાદના કિસ્સામાં, આઇઆઇએફએલ-એચએફએલના અધિકૃત અધિકારનો નિર્ણય અંતિમ ગણાશે.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ પેટા નિયમ (૧) હેઠળ ૧૫ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

આથી દેવાદારોને ટેન્ડરની તારીખ/હરાજી પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધી વ્યાજ અને આકસ્મીક ખર્ચ ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં હરાજી અને વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ જો કોઇ હોય તો વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

સ્થળ : સુરત, તારીખ : ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૨૨

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

વેચાણ નોટીસ

Mahindra HOME FINANCE

કોર્પોરેટ ઓફીસ : મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ. સાધના હાઉસ, બીજો માળ, ૫૭૦, પી.બી. માર્ગ વરલી, મુંબઇ-૪૦૦ ૦૧૮. ભારત, ફોન : +૯૧ ૨૨ ૬૬૫૨૩૫૦૦ ફેક્સ : +૯૧ ૨૨ ૨૪૯૭૨૭૪૧
રીજનલ ઓફીસ : ૮૨-એ, આઠમો માળ, ન્યુ યોર્ક ટાવર-એ, થલતેજ ક્રોસ રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪
શાખા ઓફીસ : ૧૨ અને ૧૩, બીજો માલ, રોશ્રી પ્લાઝા, જુની એચડીએફસી બેંક પાછળ, એસ એ મોટર્સ પાસે, અંકલેશ્વર-૩૯૩૦૦૧

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૫) (ડી) હેઠળ જણાવ્યા મુજબ ખાનગી સંધિ હેઠળ સિક્યોર્ડ એસેટ્સનો નિકાલ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી સરફૈસી એક્ટ તરીકે વર્ણવેલ છે) ની કલમ ૧૩ (૪) અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (અહીં પછી નિયમો તરીકે વર્ણવેલ છે) ના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને સિક્યોર્ડ બાકી રકમ વસુલવાના હેતુથી સિક્યોર્ડ લેણદાર મેસર્સ મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અહી પછી એમઆરએચએફએલ તરીકે દર્શાવેલ છે) ના અધિકૃત અધિકારીને સિક્યોર્ડ મિલકતો વેચવાનો નિર્ણય કર્યો છે, જેનો કબજો સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" ના ધોરણે નીચે દર્શાવેલ છે અને જાહેર જનતા અને તમામ લાગતા વળગતા દેવાદાર / ગીરવેદારો, તેમના પ્રતિનિધિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સિક્યોર્ડ એસેટનું વેચાણ કરવામાં આવશે જેની વિગતો નીચે આપેલ છે.

દેવાદાર(રો) / જામીનદાર(રો)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત (સિક્યોર્ડ એસેટ્સ)	મળેલ ઓફરની રકમ
૧. સુખી દેવી ૨. મદનલાલ કુડિયા, ૧૪, આંગન બંગલોઝ, આદિત્ય નગર, ભાડકોદરા, અંકલેશ્વર, ભરૂચ, ગુજરાત-૩૯૩૦૦૧ **શાખા : અંકલેશ્વર** **846926/XSEMANK00711180**	**૧૩-૦૮-૨૦૨૧ રૂ. ૧૦,૧૯,૪૧૩/-** **ભૌતિક કબજાની તારીખ** **૨૨-૧૧-૨૦૨૧**	રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૩ પૈકી, પ્લોટ નં. ૩૦૪, ગ્રીન સિટી, ગામ-જિતાલી, અંકલેશ્વર, ભરૂચ, ગુજરાત-૩૯૩૦૦૨	**રૂ. ૭,૦૦,૦૦૦/-** (રૂપિયા સાત લાખ પુરા)

૧. એમઆરએચએફએલ વતી કાર્યરત અધિકૃત અધિકારીને હાલમાં તેમને ખરીદી માટે ઓફરોમાં મળી છે (ઓફર રકમ ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં જણાવેલ છે) અને અમે પાછલી જાહેર હરાજી અસફળ રહી હોવાની હકીકતને ધ્યાનમાં રાખીને તેનો સ્વીકાર કરવા વિચારી રહ્યાં છીએ.
૨. હરાજીમા ભાગ લેવા માંગતા રસ ધરાવતા બીડરોએ રીઝર્વ કિંમતની ૧૦ ટકા રકમ જમા કરવી પડશે.
૩. હરાજી વેચાણની શરતો અને નિયમો નમુનારૂપ ટેન્ડર ફોર્મમાં જણાવેલ છે. ટેન્ડર ફોર્મ **www.mahindraruralhousingfinance.com** તેમજ ઉપરોક્ત શાખા ઓફીસે ઉપલબ્ધ છે. વેચાણ ટેન્ડર ફોર્મમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોને આધિન રહેશે.
૪. વધુ વિગતો માટે અધિકૃત અધિકારી, **શ્રી હર્ષિલ વ્યાસ ૯૬૬૪૭૦૮૦૧૭** નો સંપર્ક કરવો. ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે જણાવેલ નમુનારૂપ ટેન્ડરફોર્મમાં સીલબંધ ઓફરો અને ઇએમડી જમા કરવાની તારીખ **૧૭-૦૫-૨૦૨૨** છે. યોગ્ય રીતે ન ભરાયેલ ટેન્ડરો અથવા છેલ્લી તારીખ પછી મળેલ ટેન્ડરો અમાન્ય ટેન્ડર તરીકે ગણવામાં આવશે અને તદ્ અનુસાર રદ ગણાશે. ઇએમડી પર કોઇ વ્યાજ મળશે નહી.
૫. ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે મિલકતની ઓફર ખુલવાની તારીખ **૧૮-૦૫-૨૦૨૨** ના રોજ ઓફીસના સરનામે **સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે** છે. ટેન્ડર અધિકૃત અધિકારીની હાજરીમાં ખોલવામાં આવશે.
૬. સ્થાવર મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ **૧૨-૦૫-૨૦૨૨** ના રોજ **સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી** છે.
૭. દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) ને આથી હરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ ચુકવવા માટે **સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ હેઠળ ૧૫ દિવસીય નોટીસ** આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, સ્થાવર મિલકતની હરાજી કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે. જો દેવાદાર મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડને વેચાણની તારીખ પહેલા પુરેપુરી રકમ ચુકવે છે તો, હરાજી અટકાવવાને પાત્ર બને છે.
૮. સ્થાવર મિલકત સૌથી ઉંચું ટેન્ડર ભરનારને વેચવામાં આવશે. આમ છતાં નીચે સહી કરનાર જો જરૂર જણાય તો ઇન્ટર સે-બિડીંગને મંજુરી આપવાનો સંપુર્ણ અનામત હક ધરાવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૨૯.૦૪.૨૦૨૨

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
મહિન્દ્રા રૂરલ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

ફુલર્ટન ઇન્ડિયા હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

Fullerton Grihashakti
Iraada hai toh Raasta hai

કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૫ અને ૬ માળ, બી વિંગ, સુપ્રીમ આઇટી પાર્ક, સુપ્રીમ સિટી, પોવાઇ, મુંબઇ-૪૦૦ ૦૭૬
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : મેઘ ટાવર્સ, ત્રીજો માળ, જુનો નં. ૩૦૭, નવો નં. ૧૬૫, પુનમલી હાઇ રોડ, મદુરાવોયલ, ચેન્નાઇ-૬૦૦૦૯૫

કબજા નોટીસ ((પરિશિષ્ટ ૪) નિયમ ૮ (૧))

આથી ફુલર્ટન ઇન્ડિયા હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ (અહી પછી "એફઆઇએચએફસીએલ" તરીકે દર્શાવેલ છે) જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ મેઘ ટાવર્સ, ત્રીજો માળ, જુનો નં. ૩૦૭, નવો નં. ૧૬૫, પુનામલી હાઇ રોડ, મદુરામોયલ, ચેન્નઇ, તામિલનાડુ -૬૦૦૦૯૫ ના નીચે સહી કરના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦ નો ૫૪) અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નીચે જણાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ જારી કરી તમો દેવાદાર (નીચે નામો અને સરનામા જણાવેલ છે) ને જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ તેના પરના વ્યાજસહીત જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, આથી નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ મને મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે. આથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ વ્યવહાર ફુલર્ટન ઇન્ડિયા હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના ચાર્જને આધિન રહેશે. સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદાના સબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો)/ સહ-દેવાદાર(રો) નું નામ / લોન એકાઉન્ટ નંબર	સિક્યોર્ડ એસેટ્સની વિગત (સ્થાવર મિલકત)	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
૧	**લોન એકાઉન્ટ નં. 600107210509393 & 600107510511839** **૧) દિનેશભાઇ નાગજીભાઇ દેસાઇ S/D/W/0 નાગજીભાઇ દેસાઇ** **૨) રિતેશ એન. દેસાઇ S/D/W/0 એન.એમ દેસાઇ** **૩) નિતા દિનેશભાઇ દેસાઇ S/D/W/0 કાનજીભાઇ માલધારી** **૪) અમથીબેન માલજીભાઇ દેસાઇ S/D/W/0 માલજીભાઇ વસ્તાભાઇ દેસાઇ** **૫) વિષ્ણુભાઇ નાગીભા રબારી S/D/W/0 નાગીભા રબારી** **૬) નિતાબેન વિષ્ણુભાઇ રબારી S/D/W/0 વિષ્ણુભાઇ રબારી** **૭) જ્યંતિભાઇ એન.દેસાઇ S/D/W/0 નાગજીભાઇ દેસાઇ** **૮) સિતાબેન જ્યંતિભાઇ દેસાઇ S/D/W/0 જ્યંતિભાઇ દેસાઇ** **૯) વિશાલ એકોમોડેશન** **સરનામું ૧ :** એ ૧૨૦, સર્વોદય નગર ૨, રજનીબાગ, ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ, ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૬૧. **સરનામું ૨:** ૧૦૨ બી, શકંબા ટાવર્સ, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૯૦/૧ અપોલો હોસ્પીટલ સામે, ગુરુકુળ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૨, **સરનામું ૩:** ફ્લેટ નં. ૩૦૩ અને ૧૦૪.૩૬ ચો.મી., ત્રીજો માળ, ઓપ્ટીમાઇઝ એલિગન્સ સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૭/૨, ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૯ ચો.મી., ની જમીન પર બંદાયેલ મોજે બોડકદેવ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) અને જિલ્લો ગાંધનગર-૩૮૦૦૫૪. **સરનામું ૪ :** ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૩૬ ચો.મી., ચોથો માળ, ઓપ્ટીમાઇઝ એલિગન્સ સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૭/૨, ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૯ ચો.મીનો ભાગ બનતી મોજે બોડકદેવ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) અને જિલ્લો અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪. **સરનામું ૫ :** ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૩૬ ચો.મી., ચોથો માળ, ઓપ્ટીમઆઇઝ એલિગન્સ સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૭/૨, ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૯ ચો.મી., નો ભાગ બનતી મોજે બોડકદેવ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૩ (મેમનગર) અને જિલ્લો અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૪.	**(મિલકત ૧)** ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૩૬ ચો.મી., ત્રીજો માળ, ઓપ્ટીમાઇઝ એલિગન્સ સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૭/૨, ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૯ ચો.મી.નો ભાગ બનતી મોજે બોડકદેવ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ- ૩ (મેમનગર) અને જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: રેમ્પ, પુર્વ: અંદરનો રોડ, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૩૦૪, પશ્ચિમ: ફોયર, લિફ્ટ અથવા ફ્લેટ નં. ૩૦૨ **(મિલકત ૨)** ફ્લેટ નં. ૪૦૧, ક્ષેત્રફળ ૧૦૪.૩૬ ચો.મી., ચોથો માળ, ઓપ્ટીમાઇઝ એલિગન્સ સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫૦, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૭/૨, ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૯ ચો.મી.નો ભાગ બનતી મોજે બોડકદેવ, પેટા જિલ્લો અમદાવાદ- ૩ (મેમનગર) અને જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૪૦૨, પુર્વ: ફોયર, સીડીઓ અથવા ફ્લેટ નં. ૪૦૪, દક્ષિણ: અંદરનો રોડ, પશ્ચિમ: અંદરનો રોડ	**તારીખ : ૩૦.૧૧.૨૦૨૧ રૂ. ૧,૮૯,૩૭,૪૨૦.૦૨** (રૂપિયા એક કરોડ નેવ્યાંસી લાખ સાડત્રીસ હજાર ચારસો વીસ અને બે પૈસા પુરા) ૨૯.૧૧.૨૦૨૧ મુજબ	**૨૩.૦૪.૨૦૨૨**
૨	**લોન એકાઉન્ટ નં. 600107210271601** **૧) સલિમ ઇસ્માઇલ રંગરેજ જે ઇસ્માઇલ અલ્લાબેલી રંગરેજના પુત્ર** **૨) શબાના સલિમ રંગરેજ જે સલિમ રંગરેઝના પત્ની** **૩) રંગાઇ એક્સક્લુઝીવ** **૪) સલિમ હેન્ડ ઓચીંગ, સરનામું ૧ :** ૪/૪/૪ પાર્ક લેન્ડ કો.ઓપ.હાઉ.સોસ.લી. કિર્તિકુંજ, શાહઆલમ ગેટ પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૨૮. **સરનામું ૨ :** ફ્લેટ નં. બી/૮૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૩૬ ચો.યાર્ડ, ૮મો માળ, બ્લોક નં.બી, ઝહરા સ્કીમમાં, સર્વે નં. ૩૫૮/એ/એલ, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩૭, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૩૫ પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૧૩૫/એ, ક્ષેત્રફળ ૪૨૩૨.૬૫ ચો.મી., મોજે પેટા જિલ્લો અમદાવાદ- ૫ (નારોલ) અને જિલ્લો અમદાવાદ- ૩૮૦૦૨૮. **સરનામું ૩ :** એમ.એસ કોર્નર એસએફ ૨૧૨, શાહઆલમ તોલનાકા, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૦૦૨૮, સરનામું ૪: સી/ઓ, એસ.એચ.ડી. ચંદોળા તળાવ પાસે, ૩૪/૧૬૦, સી/ઓ, રોશન ઓચીંગ વર્કસ, શાહઆલમ રોઝા સામે, દાણીલીમડા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૩૮	ફ્લેટ નં. બી/૮૦૨, ક્ષેત્રફળ ૧૩૬ ચો.યાર્ડ, ૮મો માળ, બ્લોક નં. બી, ઝહરાની સ્કીમમાં, સર્વે નં. ૩૫૮/એ/એલ, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩૭, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૩૫ પૈકી, સબ પ્લોટ નં. ૧૩૫/એ, ક્ષેત્રફળ ૪૨૩૨.૬૫ ચો.મી., ની જમીન પર બંધાયેલ મોજે પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૫ (નારોલ) અને જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ઉત્તર: બ્લોક બી, પુર્વ: પ્લોટ નં. બી/૮૦૩, દક્ષિણ: ૮૦ ફુટ ટાઇન પ્લાનિંગ રોડ, પશ્ચિમ: ખુલી જમીન	**તારીખ : ૧૬.૦૭.૨૦૨૧ રૂ. ૩૨,૬૫,૨૫૯.૫૬** (રૂપિયા બત્રીસ લાખ પાંસઠ હજાર બસ્સો ઓગણસાંહીઠ અને છપ્પન પૈસા પુરા) ૨૯.૧૧.૨૦૨૧ મુજબ	**૨૩.૦૪.૨૦૨૨**

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૨૮.૦૪.૨૦૨૨

ફુલર્ટન ઇન્ડિયા હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ વતી
અધિકૃત અધિકારી

આઈઈએક્સનો ચોખ્ખો નફો ૪૫% વિસ્તરી રૂપિયા ૮૮ કરોડના સ્તરે

પીટીઆઈ

નવી દિલ્હી, તા. ૨૮

મુખ્યત્વે ઊંચી આવકના પગલે ઇન્ડિયન એનર્જી એક્સચેન્જે માર્ચ ૨૦૨૨માં પૂરા થયેલા ત્રિમાસિક ગાળામાં તેનો સંયુક્ત ચોખ્ખો નફો ૪૫ ટકાથી વધુના વધારા સાથે રૂપિયા ૮૮.૪૦ કરોડ નોંધાવ્યો છે.

ઇન્ડિયન એનર્જી એક્સચેન્જ (આઇઇએક્સ)એ એક્સચેન્જ ફાઇલિંગમાં જણાવ્યું હતું કે ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૧ના રોજ પૂરા થયેલા ત્રિમાસિક ગાળામાં કંપનીનો એકત્રિત ચોખ્ખો નફો રૂપિયા ૬૦.૮૫ કરોડે રહ્યો હતો.

સમીક્ષાધીન ત્રિમાસિક ગાળામાં કંપનીની કામગીરીની કુલ આવક વધીને રૂપિયા ૧૨૮.૪૪ કરોડ થઈ છે, જે એક વર્ષ અગાઉના સમાનગાળામાં રૂપિયા ૧૦૦.૩૩ કરોડ હતી.

સમગ્ર નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૧-૨૨ દરમિયાન કંપનીનો સંયુક્ત ચોખ્ખો નફો નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૧માં રૂપિયા ૨૦૫.૪૩ કરોડથી વધીને રૂપિયા ૩૦૮.૬૩ કરોડ થયો છે.

નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૨માં તેની કુલ આવક અગાઉના નાણાંકીય વર્ષમાં ૩૫૬.૨૩ કરોડ રૂપિયાથી વધીને ૪૮૪.૪૦ કરોડ રૂપિયા થઈ ગઈ છે.

ગુરુવારે મળેલી બેઠકમાં બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સે ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૨ના રોજ પૂરા થયેલા નાણાંકીય વર્ષ માટે ઇક્વિટી શેરદીઠ રૂપિયા ૧ના ફાઇનલ ડિવિડન્ડની ભલામણ કરી છે.

ડિવિડન્ડની ચુકવણી આગામી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં શેરહોલ્ડરોની મંજૂરીની તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર કરવામાં આવશે.

બોર્ડે રાજીવ ગુપ્તાને ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૨૨થી કંપનીના નોન-એક્ઝિક્યુટિવ સ્વતંત્ર ડિરેક્ટર તરીકે નિયુક્ત વધારાના ડિરેક્ટર તરીકે નિયુક્ત કર્યા છે.

ભારતની સોનાની માગ અઢાર ટકા ઘટીને ૧૩૫.૫૦ ટનના સ્તરે રહી

પીટીઆઇ

મુંબઇ, તા. ૨૮

સોનાના ભાવમાં તાજેતરમાં થયેલા તીવ્ર ઉછાળાના કારણે ભારતમાં સોનાની માગ વર્તમાન વર્ષના પ્રથમ ત્રણ માસમાં ૧૮ ટકા ઘટીને ૧૩૫.૫ ટનની રહી હતી, તેમ વર્લ્ડ ગોલ્ડ કાઉન્સિલ (ડબલ્યુસીજી)એ જણાવ્યું હતું.

ગત વર્ષ ૨૦૨૧ના પ્રથમ ત્રણ માસમાં સોનાની માગ ૧૬૫.૮ ટનની રહી હતી. મૂલ્યના રૂપમાં, સોનાની માગ ૧૨ ટકા ઘટીને રૂપિયા ૬૧,૫૫૦ કરોડની જાન્યુઆરીથી માર્ચના સમયગાળામાં રહી હતી, જે એક વર્ષ પહેલાના આ સમયગાળામાં રૂપિયા ૯,૭૨૦ કરોડની હતી, તેમ ગોલ્ડ ડિમાન્ડ વલણ ક્વાર્ટર-૧, ૨૦૨૨ના શિર્ષખ હેઠળ બહાર પાડવામાં આવેલા રિપોર્ટમાં ડબલ્યુજીસીએ જણાવ્યું હતું. ડબલ્યુજીસીના પ્રાદેશિક સીઇઓ-ઇન્ડિયા સોમસુંદરમ પી આરએ પીટીઆઇને જણાવ્યું હતું કે સોનાના ભાવ જાન્યુઆરીથી વધવાના શરૂ થયા હતા, અને તે આઠ ટકા વધીને રૂપિયા ૪૫,૪૩૪ દસગ્રામ દીઠ ટેક્સ વગર વર્તમાન વર્ષના પ્રથમ ક્વાર્ટરમાં થયા હતા, કારણ કે ભૂ-રાજકીય તણાવમાં વધારો થયો હતો. આની સરખામણીએ, જાન્યુઆરીથી માર્ચ ૨૦૨૧ના સમયગાળામાં ભાવ લગભગ રૂપિયા ૪૨,૦૪૫ રહ્યા હતા. રિપોર્ટ મુજબ, દેશમાં જ્વેલરીની કુલ માગ માર્ચ ક્વાર્ટરમાં ૨૬ ટકી ઘટીને ૯૪.૨ ટનની હતી, જે ગત વર્ષના આ સમયગાળામાં ૧૨૬.૫ ટન હતી. મૂલ્યના રૂપમાં, વર્તમાન વર્ષના પ્રથમ ક્વાર્ટરમાં જ્વેલરીની માગ ૨૦ ટકા ઘટીને રૂપિયા ૪૨,૮૦૦ કરોડની રહી હતી, જે એક વર્ષ પેહેલાના આ સમયગાળામાં રૂપિયા ૫૩,૨૦૦ કરોડની હતી.

સોમસુંદરમે કહ્યું કે આ વર્ષે સોનાની કુલ માગ લગભગ ૮૦૦-૮૫૦ ટનની રહેવાની શક્યતા છે. માર્ચમાં પૂરા થયેલા ક્વાર્ટરમાં સોના માટેની કુલ રોકાણ માગ પાંચ ટકા વધીને ૪૧.૩ ટનની થઇ હતી.